

Мы уже сообщали о старой/новой сотруднице ГБУ "Жилищник района Ясенево" **Дмитриевой Людмиле Николаевне**.

Поскольку этот сотрудник явно не обладает юридическими знаниями, она подготовила и отправила в мировой суд заявления о вынесении судебных приказов на квартиру, которая полностью сгорела в 2014 году. Пожар тушили три часа поскольку по вине Жилищника система пожаротушения находилась в нерабочем состоянии. За более чем 6 лет со дня пожара система так и не работает. Но, в Жилищнике меняется руководство, а работа не меняется - как не делали ничего в системе ДУиППА, так ничего и не сделано за это время.

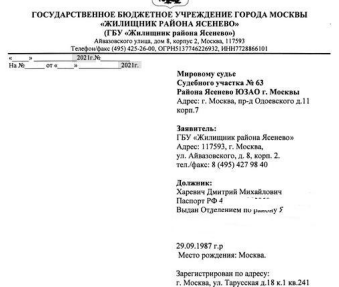
Жилищнику очень хочется поиздеваться над людьми, потерявшими в пожаре не только все имущество, но и родного человека - бабушку. И Жилищник опять имеет намерения взыскать с них деньги за ЖКУ, не имея на то оснований без договора. Два года назад им установлена заглушка в канализацию, но от этого взыскиваемая сумма не уменьшается.

Мировой судья Сидорова Ж. Г. Выносит судебный приказ, который не является безусловным, и отменяет его.

Заявления как всегда без даты и исходящего номера, но судьи, работают в тандеме с Жилищником и закрывают на все огрехи глаза.

Данное заявление является недействительным, поскольку еще не родился человек с фамилий Харевич:

06.03.2021 11:43 - Обновлено 08.03.2021 21:34



Заявление о выдаче судебного приказа
на взыскание задолженности за жилищно-коммунальные услуги

Харенич Дмитрий Михайлович владеет жилым помещением, расположенным по адресу г. Москва, ул. Тарусская д.18 к.1 кв.241 на основании договора частной собственности.

Доля в праве собственности 50,00%

Доля в праве собственности 50,00%

Основанием возникновения у ГБУ «Жилищник района Ясенево» (далее по тексту – Управляющая организация) права требования принудительного взыскания задолженности по предоставленным жилищно-коммунальным услугам является заключенный на основании Протокола общего собрания собственников помещений Договор управления многоквартирным домом между ГБУ «Жилищник района Ясенево» и собственниками помещений МКД.

На основании данного Договора Управляющая компания, на возмездной основе, предоставляет собственникам жилого помещения жилищно-коммунальные услуги на условиях и в порядке требований действующего законодательства, Российской Федерации.

Однако, Должник нарушил требования ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации: «Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов..., прекратив оплачивать ГБУ «Жилищник района Ясенево» вышеуказанные денежные средства.

В соответствии с ч. 1 ст. 153 ЖК РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги

В силу ч. 2 ст. 154 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя:

Плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

По состоянию на 27.12.2020 за Харечин Дмитрий Михайлович образовалась задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с 1.18.11.20 включительно до (сумма: 36231,9 + (71213084,0 / (пододелание) 43809,4 + (отоп.осн.) 43111,0) (сод.прям.ж.) 48203,9 - 49444,0) руб. 65коп.

Таким образом задолженность за указанный период составляет в размере: 49444,0 руб. 65коп.

Доля в праве собственности должника составляет 50,00%.

Следовательно, $494440,65 \text{ руб.} / 100\% \times 50,00\% = 247220,32 \text{ руб.}$

Таким образом, сумма задолженности составляет 247220,32 руб. (расчёт с /учетом начислений и произведенной оплаты представлен в оборотной ведомости. Суммы ежемесячных начислений, которые не оплачены указаны в ЕПД.)

Учитывая вышесказанное и руководствуясь ст. ст. 24, 309, 310, 314, 682 ГК РФ, 153-155 ЖК РФ,

ПРОСМТ'

Выдать судебный приказ о взыскании с Харевич Дмитрий Михайлович в пользу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ясенево» задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 247220,32руб, расходы по оплате государственной пошлины в размере 5672руб 20 коп, а всего в сумме 252892руб 52коп.

Реквизиты для перечисления сумм задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг:

Код платёжного документа: 2920153789

Назначение платежа: Взыскание задолженности за ЖКУ
Фактический адрес: 119593 г. Москва, ул. Авиамоторная, д.8, корп.2
ИНН/КПП 77286601/772801001
Получатель платежа: Департамент финансов города Москвы (ГУ «Эксплуатации района Ясенево» № 2698142000901852)
Назначение платежа: Взыскание задолженности
Базисный налоговый номер: 0102455453750000003(с/чет базисного номера)
Счет (счет получателя) 032264643450000007000
Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО /ОФД по г. Москве г. Москва
БИК 004525988
КБК:000000000000131.131.052 (Доплата поступления от населения за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взыскания на решение суда)
Одноразовый платеж 14 000 руб.
Взносы на капитальный ремонт, взносы на капитальный ремонт, сбор ЖКУ
КОДЕКС РОССИИ - это государственная поддержка.

При доженні:

- Приложения:**
1. Копия заявления о вынесении судебного приказа;
 2. Извещение о задолженности (долговой ЕНД);
 3. Оборотная ведомость;
 4. Выписка из домового книги;
 5. Квитанция об оплате государственной пошлины;
 6. Единый жилищный документ;
 7. Копия доверенности.

Представитель
ГБУ «Жилищник района Ясенево»

Дмитриева Л.Н.

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43 - Обновлено 08.03.2021 21:34

Документы для перечисления сумм задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг:

Кош. платежного: **2920165789**

Назначение платежа: Выплата задолженности за ЖКУ

Финансовый счет: 11790000000000000000, ООО «Амурского А.Б.», порт 2
ИНН(КПП) 772866160/7728601001

Получатель платежа: Доминикант Финансовый Групп Москва (ГБУ «Жилищные районы Москвы») ИНН 7707083893/7707083893

Назначение платежа: Выплата задолженности за ЖКУ

Счетный календарный счет (СЧК) 40102105453700000000(смет. банка Москва)

Счет (смет. банка Москва) 40220444000000000000

Назначение платежа: ГБУ Банка России по ЦФО / ГФК по: г. Москва + Москва

Счет (смет. банка России) 40102105453700000000

КБК:00000000000000000000.00 (Денежные поступления от населения за содержание жилищно-коммунального хозяйства жилищных комплексов, управляемого собственниками помещений в многоквартирном доме, включая наřízení на оплату)

Платеж: 2920165789

Приложения:

- 1. Копия заявления о внесении судебного приказа;
- 2. Наказание о взыскании задолжности ГИД;
- 3. Оборотная ведомость;
- 4. Выписка из Единой книги;
- 5. Квитанция об оплате государственной пошлины;
- 6. Копия судебного документа;
- 7. Копии документов

Подписи:

ГБУ «Областное бюро Соевено» _____ Доминикант А.Н.

3 / 6

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43 - Обновлено 08.03.2021 21:34

№ _____ от _____ 20__ г. Исходный № документа _____

Генерал-майор Александр Иванович Вандер-Мариш,

~~стнова является пенсионером, судья не может усмотреть ее~~

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43 - Обновлено 08.03.2021 21:34

[illegible]

Уникальный идентификатор дела	77M50063-01-2021-000345-65
Номер дела - материала	02-0152/83-2021 ~ M-01474/83/2021
Стороны	Истец: "БУ "Жилищник района Север" Ответчик: город Д.М.
Дата поступления	05.02.2021
Дата рассмотрения дела в первой инстанции	05.02.2021
Судья	Сидорова Ж.Г.
Категория дела	114 - О взыскании платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тепло и электроэнергию
Текущее состояние	Окончено, 02.03.2021

ИНФОРМАЦИЯ ПО СУДЕБНОМУ ДЕЛУ № 02-0153/63/2021	
Уникальный идентификатор дела	77M50063-01-2021-000346-62
Номер дела - материала	02-0153/63/2021 – М-0148/63/2021
Стороны	Истец: ГБУ "Жилищное хозяйство района Косино" Ответчик: Радостнова А.Б.
Дата поступления	05.02.2021
Дата рассмотрения дела в первой инстанции	05.02.2021
Судья	Сидорова Ж.Г.
Категория дела	114 - о взыскании платы за жилое помещение и коммунальные платежи, тепло и энергоснабжение

5 / 6

06.03.2021 11:43 - Обновлено 08.03.2021 21:34

