

Ширяев, где деньги?

Автор: Admin2

06.04.2019 22:34

Житель района Ясенево проанализировал отчет ГБУ "Жилищник района Ясенево" за 2018 год и пришел к печальному выводу - воруют господа без зазрения совести. А у этой обслуги на букву "Ж" за деньги собственников находится 141 домовладение.



Дмитрий Павлов

46 мин.

На днях ГБУ Жилищник района Ясенево решил отчитаться перед жителями многоквартирных домов о том, как же целый 2018 год расходовались (и расходовались ли вообще туда, куда следует) средства, которые исправно уплачивались жителями по несоответствующим всем ГОСТам и прочим нормативным Актам попросайкам, которыми вместе с незаконными угрозами ГБУ Жилищник района Ясенево исправно и методично засоряет почтовые ящики и захламывает межквартирные холлы с лестничными клетками, мусорит у порогов жителей самым наглым образом, наплевав на собственное же уведомление с сообщением о своих правах подавать в суд за подобное нарушение. Интересно, Жилищник сам на себя в суд подаст за нарушение своих же "правил"? 😊))

Ну а теперь к делу, собственно что у нас нарисовано на той самой филькиной грамоте, которую повесил нам Жилищник, оказав великую честь с "Барского" плеча.

Перебив ее в табличный файл для проведения простой аналитики получаем вот такую нехитрую картину.

Сколько было запланировано 6 447 726,12 руб., столько и было потрачено до копейки, никакой экономии средств, да и с чего бы это? Но как все потрачено? Это нетривиальная загадка, ответ на которую видно невооруженным глазом при проведении инспектирования результатов деятельности управляющей компании ГБУ Жилищник Ясенево непосредственно на местах путем осмотра одного из подъездов МКД.

В 2018 году у нас было запланировано на 2. Текущий ремонт жилищного фонда 2 098 610,08 руб., по факту мы видим 1 220 622,20 руб. Куда делось 877 987,88 рублей? А они были слиты в 1. Содержание домохозяйства, а именно львиная доля из них - 817 574,85 в статью "Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево".

Что было сделано? Взяли 859 168,00 руб., запланированных по безмерной строке на "Непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД" и спустили в ту самую пресловутую строку 070, раскидав по нерасшифрованным публично статьям расходов. Что было сделано с этими средствами, можно только догадываться.

То есть де-факто те самые денюжки, которые жители исправно платили весь 2018 год в ЕПД по строке "взносы на содержание и ремонт" улетели прямиком в бездонный карман "Эксплуатационных организаций". Кто у нас ГБУ Жилищник? Под этой формулировкой он здесь и подразумевается, в чем все известные личности и расписались лично в конце этого свитка за то, что денюжку получили, а соответствующие услуги оказаны ими не были, об этом даже, видно, и не задумывались, выписывая себе очередные премии за образцово показательное "управление" жилым фондом.

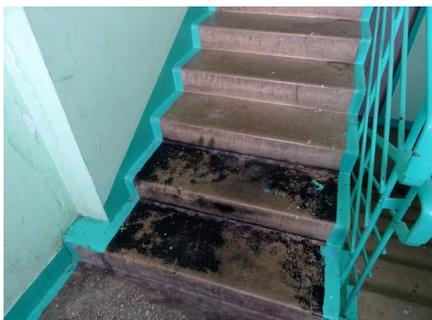
Вопросов и претензий по этой филькиной грамоте бесчисленно много и развивать эту тему можно очень широко.

Жилищник у нас занимается де-факто перебиванием из пустого в порожнее, а тем временем никакими текущими ремонтами (какой, хотя бы наметками в планах) даже и не пахнет в подъездах жителей.

Ширяев, где деньги?

Автор: Admin2

06.04.2019 22:34



Ширяев, где деньги?

Автор: Admin2
06.04.2019 22:34



Ширяев, где деньги?

Автор: Admin2
06.04.2019 22:34



Ширяев, где деньги?

Автор: Admin2

06.04.2019 22:34



Андрей Погодин Списание воды 414 870 рублей. При цене 35 рублей за куб это 11 853 тонны воды. При том, что Ваш дом 21-1(5-16) потребил за год суммарно 59 096 тонн. Это 20%, при допустимом 5% по холодной и 3,5% по горячей. Мойка и видеодиагностика мусоропроводов. Кто нибудь видел это? Что там смотреть, и зачем мусоропроводы раз в год мыть? Автоматика расширительных баков 20 638 рублей... В подавляющем большинстве домов Ясенево нет расширительных баков. Стоят они на ЦТП-то есть за границей эксплуатационной ответственности жителей дома. Марки Reflex. По паспорту-необслуживаемые. Замер сопротивлений (изоляции) 146 711 рублей. Положен раз в год по правилам. Производится повышенным напряжением. ВСЕ ПОТРЕБИТЕЛИ при испытаниях должны быть ОТКЛЮЧЕНЫ. Иначе побьется вся электроника. Помните-к Вам приходили, просили отключить плиты, микроволновки, телевизоры, компьютеры??? Нет??? Значит этих работ не было. То же касается статьи 100б. Испытания электроплит. Сопротивление изоляции электроплиты измеряется в НАГРЕТОМ состоянии. Вы знаете чудачков, которые пустили типа "электрика" с мегометром издеваться над своей современной плитой стоимостью 40-60 тыс. р??? Ну и услуги банка Москвы (которого давно нет) 69 тыс. р. комиссия банка... Прямо запрещенная к включению в состав коммунальных услуг. Можно и дальше копать...

Нравится · Ответить · 7 ч.

