На ЖилищникАХ будут проводить очередные опыты

Автор: Admin2
31.12.2019 11:18

В 2020 году правительство Москвы будет проводить реорганизацию бездарных Жилищников. В каждом Жилищнике жахнет по каждому! В первую очередь будут сокращены бухгалтеры, экономисты, юристы, кадровики.

В Жилищнике района Ясенево с давних пор заведена традиция менять перечисленный персонал, как перчатки. Сколько сменилось директоров и юрист-курьеров за последние пять лет? Всех и не вспомнишь! Некоторые из них, нагулявшись по другим районам, опять прибились в районе Ясенево. Например, в сентябре объявилась, словно Лиса Алиса, в должности начальника юридического отдела, Корчагина Дарья, которой в новом году опять придется искать новую работу. Исполнителю мелких поручений, самоуверенному Борису Дробышеву, придется скитаться, словно Коту Базилио, с трудовой книжкой по округам и весям в поисках золотых монет. Жители желают персонажам с подмоченной репутацией длительных и затяжных скитаний, с котомкой за плечами, до самой пенсии.

В БУДУЩЕМ ГОДУ РАЙОННЫЕ МОНОПОЛИИ ГБУ ЖИЛИЩНИК ПЛАНИРУЕТСЯ РЕФОРМИРОВАТЬ В ОКРУЖНЫЕ МОНОПОЛИИ

Среди столичных госструктур циркулирует информация о том, что в 2020 году планируется очередная централизация в сфере ЖКХ Москвы. На этот раз в планах - ликвидировать районные монополии ГБУ Жилищник в существующем на сегодня виде.

Согласно озвученных планов Комплекса городского хозяйства Москвы, в каждом административном округе будет создана окружная монополия - ГБУ Жилищник округа (Жилищник АО). В эту новую монополию вольются все существующие на сегодня ГБУ Жилищник районов, а в самих районах останутся только филиалы (со своим расчетным счетом).

Эта очередная, и очевидно не последняя, реформа основывается на пилотном проекте по централизации бухгалтерских служб, о которых мы писали летом этого года
.

Автор: Admin2
31.12.2019 11:18

В ГБУ Жилищник административных округов будут переведены все непроизводственные службы, которые могут быть подвержены централизации. Среди них:

1. Кадровая служба
2. Служба закупок
3. Бухгалтерия
4. Юридическая служба
5. Экономическая служба
6. База по ремонту техники.

В результате этого объединения "оптимизации", т.е. сокращению подвергнутся 0,83% персонала. Казалось бы процент незначителен, но если учесть, что основная масса персонала ГБУ Жилищник района это дворники, убощицы, слесари и иной производственный персонал, то картина становится другой. В среднем получается, что из каждого Жилищника будет сокращено по 8 сотрудников, и это будут те, кто подлежит централизации, т.е. бухгалтеры, экономисты, юристы, кадровики. При этом вишенка на торте тоже есть - заработная плата оставшихся сотрудников должна увеличиться на 15% на районном уровне и на 20% на окружном, что позволит "*...оставить на местах лучшие кадры и нанять высококвалифицированный персонал*
".

Планируемыми результатами этого очередного эксперимента должны стать "Повышение эффективности планирования, Своевременность поставки материалов и выполнения работ, Повышение качества работ, Снижение жалоб жителей, Повышение имиджа организаций".

В такой новой конфигурации возникнет масса вопросов, ответы на которые ещё предстоит узнать, среди которых:
- что будет с лицензиями на управление МКД, которые сейчас есть у каждой районной монополии ГБУ Жилищник района?
- что будет с действующими договорами управления МКД и как они будут перезаключаться с новой управляющей организацией?
- как теперь будет возможно жителям достучаться до руководства организации?

Таким образом, эксперимент, запущенный в далеком 2013 году , продолжается. И конца и края этому эксперименту не видно.

Главный должник района - ГБУ "Жилищник района Ясенево" http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=4183:-q-q&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

В жУлищнике опять увольнения юристов http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3782:2017-11-09-12-08-36&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

Смена юрискурьеров в жУлищнике http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3895:2018-04-01-08-14-17&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

Об оплате ЖКУ вопрос, конечно, интересный http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=2673:2015-10-22-19-08-30&catid=149:2019-03-19-11-13-11&Itemid=141

Крупный юрист Богдан Ионин http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3888:2018-03-16-11-30-59&catid=8:2012-03-03-15-13-17&Itemid=10

Юрист-шобла из Жилищника Ясенева http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3534:2017-04-15-09-14-42&catid=128:2016-01-24-14-07-18&Itemid=120

Жилищник погряз в мошенничестве http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3450:2017-02-13-11-10-39&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

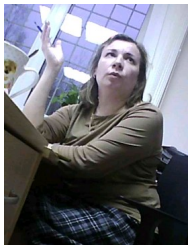
Жители Ясенева - это шобла http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3169:2016-08-22-08-44-27&catid=8:2012-03-03-15-13-17&Itemid=10

ТСЖ виртуальные, а бюджеты реальные http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=1442:2013-10-02-17-54-41&catid=41:2012-03-26-19-51-35&Itemid=36

О представителе ГБУ "Жилищник района Ясенево" Б. А. Дробышеве http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=4110:-q-q-&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

Жилищник в суде потерпел фиаско http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=4185:2019-12-09-15-34-04&catid=128:2016-01-24-14-07-18&Itemid=120

Корчагина Д. В.



Дробышев Б. А.:

На ЖилищникАХ будут проводить очередные опыты

Автор: Admin2
31.12.2019 11:18



