

Собственникам всех плоскостных гаражей и просто ясеневцам!

Автор: Admin2

25.01.2017 11:24 - Обновлено 25.01.2017 12:16

В Ясенево продолжают уничтожать имущество граждан в виде плоскостных гаражей. Тренд очевиден - ракушки, гаражи, дома.

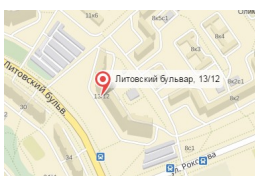
Вчера, 24 января 2017 г., в 6:30 утра продолжился слом гаражей автостоянки "Ясень", что на Новоясеневском проспекте. Строительная техника во главе с гражданином РФ Муравьевым Сергеем Сергеевичем, без решений суда и в отсутствие приставов, разломали задние стенки боксов, так как через КПП их не пустили. При первом нападении была сожжена машина - смотреть [здесь!](#)

Руки прочь от земли русской, политой кровью наших отцов и дедов. Спасли от фашистов, защитим от заезжих проходимцев! Земля принадлежит народу! Государство - это МЫ!

Идет подготовка к уничтожению собственности по адресу Литовский, 13.

Сегодня, 25 января 2017 года, в 20:00, около 3-го подъезда дома Литовский 13/12, состоится мирный сход жителей, на котором будут присутствовать председатели всех гаражей района. Мероприятие будет освещать СМИ.

Для справки: гаражи около остановки "Рокотова, 8" стоят на придомовой территории дома Литовский, 13, и только собственники дома по ЗАКОНУ решают судьбу своего имущества.



Автор: Admin2

25.01.2017 11:24 - Обновлено 25.01.2017 12:16



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ЗАПАДНОМУ
АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ

Полномочия ул. д.25, корп.1, Москва, 121351
Телефон: 8 (495) 416-6015, факс: 8 (495) 416-6021, e-mail: mgj-ign-ZAK@mos.ru, http://www.mgj.mos.ru
ОКПО 27570495, ОГРН 1027700066146, ИНН/КПП 770301094/770201001

ИЗВЕЩЕНИЕ
№ _____
на № _____ от _____

Молодых В.Г.
119526, г. Москва, ул. 26-ти Бакинских
Комиссаров, д. 8, корп. 4,

В ответ на Ваше обращение по вопросу деятельности ЖСК «Оргстровец» по адресу: г. Москва, ул. 26 Бакинских комиссаров, дом 8, корпус 4, Инспекция сообщает.

Земельный участок многоквартирного дома по адресу: г. Москва, улица 26 Бакинских комиссаров, дом 8, корпус 4 является составным элементом общего имущества вышеуказанного дома, принадлежащего собственникам помещений в данном доме на праве общей долевой собственности в силу закона, вне зависимости от регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Размер площади и границы земельного участка данного дома, отнесенного частью 1 статьи 45 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2006 № 221-ФЗ к категории ранее учтенного объекта недвижимости, отражены в техническом паспорте БТИ на домовладение по адресу: г. Москва, улица 26 Бакинских комиссаров, дом 8, корпус 4.

Данный технический паспорт признается действительным и имеет равную юридическую силу с кадастровыми паспортами объектов недвижимости на основании части 2 статьи 46 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2006 № 221-ФЗ.

Нормы части 4 статьи 37 Жилищного кодекса РФ фиксируют запрет собственнику помещения в многоквартирном доме на осуществление выдела в натуре своей доли в праве общей собственности на общее имущество МКД, а также на отчуждение своей доли в праве общей собственности на общее имущество МКД и совершении иных действий, влекущих за собой передачу этой доли отдельно от права собственности на указанное помещение. Аналогичная норма закреплена в части 2 статьи 231 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Таким образом, действия по созданию межевого плана земельного участка МКД по адресу: г. Москва, улица 26 Бакинских комиссаров, дом 8, корпус 4 с целью постановки этого земельного участка МКД на кадастровый учет должны происходить в строгом соответствии с данными технического паспорта БТИ на домовладение по вышеуказанному адресу.

Начальник Инспекции
Добрынская И.Ю.
Тел. 8 495 416 60 07



А.Д. Комаров