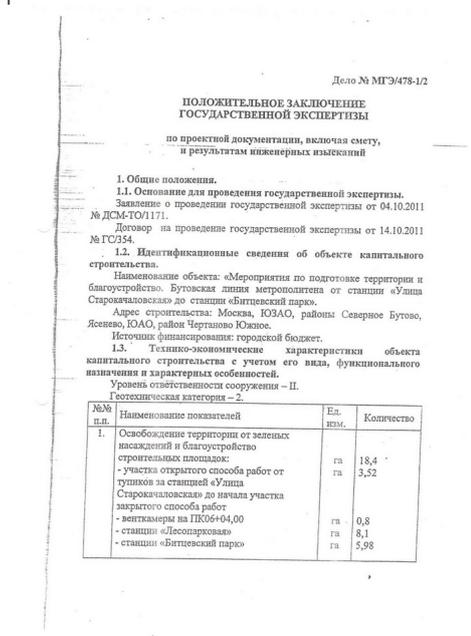
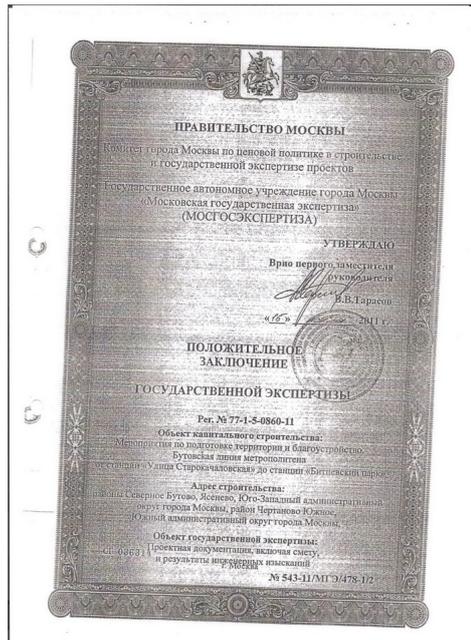


Автор: Admin2
16.11.2011 00:00

В то время, когда полным ходом идут строительные работы, получено с помощью фальсификаций положительное заключение МГЭ. На странице 27 мы видим, что приложены протоколы и заключения публичных слушаний по Южному АО. Строительство предполагается в Битцевском лесу, который территориально находится в Юго-западном АО, но публичные слушания в ЮЗАО не проводились.



2. Перестройка инженерных коммуникаций:	
- водопровод:	
- Ø200	п.м. 289,5
- Ø300/2Ø300	п.м. 705188,5
- Ø400	п.м. 272
- 2Ø1400	п.м. 765,5
- закрытая прокладка Ø300/2Ø300/Ø400	п.м. 10216647,5
- байпас Ø1400/2Ø1400/2Ø100	п.м. 1458263,5
- в футляре Ø600/2Ø1400/Ø300	п.м. 31,5/52/27,5
- хозяйственно-бытовая канализация:	
- Ø100	п.м. 219
- Ø150	п.м. 219
- Ø200	п.м. 707,5
- Ø300	п.м. 117
- Ø300/2Ø500	п.м. 35/20
- Ø600	п.м. 5
- 2Ø800	п.м. 130
- сантех Ø300/2Ø500/2Ø800	п.м. 646485,5
- байпас Ø700	п.м. 30
- микроотбель Ø1400	п.м. 224
- дождевая канализация:	
- Ø200/2Ø200	п.м. 28/17
- Ø300	п.м. 26,3
- Ø400	п.м. 391,9
- Ø150/2Ø150	п.м. 21,59
- Ø500	п.м. 412,9
- Ø600	п.м. 119,5
- Ø800/2Ø800	п.м. 119,9
- Ø1000/2Ø1000	п.м. 237,4/160,7
- сантех Ø500/Ø800	п.м. 95,1/41,3
- микроотбель Ø400/Ø1000/2Ø1000	п.м. 23,5/267/117,5
- телефонная канализация:	
- 2-4-отверстная	п.м. 58/70,5
- 6-12-отверстная	п.м. 79,5/425,5
- 18-36-отверстная	п.м. 22756,5
- кабели связи, в т.ч.	п.м. 57990
- медно-жильные	п.м. 18380
- волоконно-оптические	п.м. 39410
- электрокабель 10 кВ	п.м. 4977
- тепловая сеть:	
- 2Ø30	п.м. 370,5
- 2Ø150	п.м. 90,5
- 2Ø200	п.м. 35,3

№ МЭЭ/478-1/2

- 2Ø300	п.м. 509,5
- 2Ø1000	п.м. 66
- 2Ø1200	п.м. 890

1.4. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания.

1.4.1. Проектные организации:

Генеральная проектная организация:

ОАО «Метропротекс».

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 16.02.2011 № 24-П-05112009, выданное НП СРО «Лига проектировщиков строительного комплекса».

Юридический адрес: 142191, Московская область, г. Троицк, ул. Нагорная, д. 5.

Главный инженер проекта: А.Г. Исаев.

Субординированные проектные организации:

ЗАО «ИНСТИТУТ ПРОМОС».

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.06.2011 № 02-П-0176, выданное НП должных проектных организаций «РОДИОС».

ООО «Экопроект».

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 14.03.2011 № 10-П-02122009, выданное НП СРО «Лига проектировщиков строительного комплекса».

ООО «ИМВ-Консалт».

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное НП «Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса».

ООО «ЭКО-ГРИН».

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 14.03.2011 № 16-П-12112009, выданное НП СРО «Лига проектировщиков строительного комплекса».

ОО «Юридическое агентство Кротки».

Свидетельство от 04.05.2007 № 448-2007, выданное НП СРО «Ассоциация российских мастеров оценщиков».

ГУП города Москвы «Московский городской трест геолого-гидрогеологических и картографических работ».

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

№ МЭЭ/478-1/2

4

строительства от 12.11.2010 № СРО-Н-003-14092009-00008, выданное НП «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания».

ООО «Метропротрас»
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.03.2011 № 17-П-05112009, выданное НП СРО «Лига проектировщиков строительного комплекса».

ООО «Промышленная Компания ЭКС-ЛОДЖИОН»
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.07.2011 № 06-П-12112009, выданное НП СРО «Лига проектировщиков строительного комплекса».

Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.10.2009 01-И-№ 0398, выданное СРО НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве».

1.4.2. Изыскательские организации.

ОАО «Метропротрас»
Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 21.01.2011 01-И-№1428-3, выданное НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве».

Юридический адрес: 142191, Московская область, г. Троицк, ул. Нагорная, д. 5.

Фактический адрес: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 32, стр. 1.
Главный инженер проекта: А.А. Андеев.

ООО «РЭН-Региона»

Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.09.2010 01-И-№ 0071-2, выданное НП содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве».

Юридический адрес: 119607, Москва, Мичуринский проспект, д. 27, корп. 2.

1.5. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике.

1.5.1. Государственный заказчик:
Департамент строительства города Москвы.
Юридический и фактический адрес: 117031, Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2.
№ МГЗ478-1/2

5

1.5.2. Технический заказчик:

ГУП города Москвы «Московский-ордена Ленина и орден Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленин»
Юридический и фактический адрес: 129110, Москва, проспект Мира, д. 41, стр. 2.

1.5.3. Генеральная подрядная организация:

ОАО «Метропротрас»
Юридический адрес: 142191, Московская область, г. Троицк, ул. Нагорная, д. 5.

Фактический адрес: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 32, стр. 1.

Протокол конкурсной комиссии от 18.01.2008 № 11-007/390-07-2.

1.6. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком).

Не требуются.

1.7. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, заказчика.

Не требуются.

1.8. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы.

Не представлены.

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации.

2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий.

2.1.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на выполнение инженерных изысканий.

Техническое задание на проведение инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации от 31.03.2008, выданное ОАО «Метропротрас».

2.1.2. Сведения о программе инженерных изысканий.

Не требуются.

2.1.3. Основания, исходные данные для подготовки проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов.

Не требуются.

2.1.4. Реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации.

Не требуются.

№ МГЗ478-1/2

2.1.5. Иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий.
Не требуется.

2.2. Основания для разработки проектной документации.
Постановление Правительства Москвы от 30.10.2007 № 961-ПП «О плане метрополитена в городе Москве на 2008 - 2010 г.г.».
Постановление Правительства Москвы от 07.05.2002 № 337-ПП «О программе развития Московского метрополитена и других видов скоростного наземного транспорта и схеме развития городского пассажирского транспорта до 2015 года».
Постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.2010 № 1006 «О дополнительных мерах по развитию метрополитена в Российской Федерации».

Протокол совещания у Председателя Москомархитектуры по вопросам проектирования объектов улично-дорожной сети города от 25.12.2008.

Протокол совещания у Председателя Москомархитектуры по вопросам проектирования объектов улично-дорожной сети города от 22.01.2009 № 26/2009.

Протокол заседания Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 02.02.2010 № 4.

Распоряжение Правительства Москвы от 18.03.2010 № 479-РП «О проектировании линий и объектов метрополитена для организации их строительства начиная с 2012 года».

2.2.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации.
Задание на разработку проектной документации на «Метроплатина по подготовке территории и благоустройству. Бутовская линия метрополитена на участке от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битовский парк», утвержденное руководителем Департамента строительства города Москвы А.Ю. Бочкаревым.

2.2.2. Сведения о градостроительном плане земельного участка, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
Градостроительный план земельного участка № RU77-190000-004293, утвержденный приказом Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 19.08.2011 № 925.

№ МГЭ478-1/2

2.2.3. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

ТУ ФГУП «Московская городская радиотрансляционная сеть» на вынос линий городской радиотрансляционной сети из зоны строительства от 05.07.2011 № 517.

ТУ ОАО «Ростелеком» на вынос (перекладку) кабелей из зоны строительства от 12.02.2009 № 12.

Письмо – Московского – метрополитена о выносе инженерных коммуникаций метрополитена из зоны строительства от 10.03.2009 № 1-12/271.

ТУ ГУП «Моссвет» на разработку проекта по переустройству наружного освещения от 17.03.2009 № 5644.

ТУ ЦРГЭС ОАО «МГЭС» на вынос (перекладку) сооружений связи из зоны строительства (застройки) от 24.03.2009 № 187-09.

ТУ на вынос электрических сетей МКС – филиала ОАО «МОЭСК» с территории застройки от 17.03.2009 № МКС/01/1339.

ТУ ОАО «Московская теплосетевая компания» на перекладку тепловых сетей, расположенных в зоне строительства от 16.04.2009 № 2009-1060.

ТУ МУП «Мосводоканал» на работу в зоне сетей канализации от 18.05.2009 № 21-1350/9, № 21-1351/9, № 21-1352/9, № 21-1356/9, № 21-1357/9.

ТУ МУП «Мосводоканал» на работу в зоне сетей водопровода от 18.05.2009 № 21-1345/9, № 21-1348/9, № 21-1349/9, № 21-1354/9, № 21-1355/9.

2.2.4. Сведения о результатах обследования технического состояния зданий и сооружений.
Не требуются.

2.2.5. Иная информация об основаниях, исходных данных для проектирования.
Не представлена.

3. Описание рассмотренной документации (материалов).

3.1. Описание результатов инженерных изысканий.

3.1.1. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Тетюшанской возвышенности. Рельеф холмисто-волнистый и характеризуется чередованием мелководных участков с пологими

№ МГЭ478-1/2

8

склонами, расчлененных сетью оврагов. Естественный рельеф по трассе на отдельных участках искусственно спланированный. Трасса предполагаемого строительства линии метрополитена пересекает долину реки Битва (протекает в коллекторе). Абсолютные отметки спланированной поверхности колеблются от 159,80 м до 223,46 м.

В геологическом строении участка работ выделено 16 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Сводный геолого-инженерный разрез выглядит:

- современные техногенные отложения (IV) распространены фрагментарно и представлены насыпными грунтами: песчано-супесчаными и супесчаными отложениями, с включением строительного мусора (ИГЭ-1), мощностью от 0,5-2,0 м до 12,8 м;
- среднечетвертичные покровные отложения (v,III) распространены фрагментарно и представлены супесчаными тугопластичной консистенции, с прослоями мелкопластичной и полутвердой консистенции (ИГЭ-2), мощностью 2,0-4,0 м;
- современные аллювиальные отложения (aIV) имеют ограниченное распространение в пойме реки Битва (река протекает в коллекторе). Отложения представлены песками мелкими и песчанками, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-3), песками средней крупности и крупными, с прослоями гравелистыми, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-4) и супесчаными мелкопластичной консистенции, с прослоями супеси и песка (ИГЭ-5). Мощность аллювиальных отложений колеблется от 6,0 м до 8,0 м;
- среднечетвертичные флювиогляциальные отложения московского межледникового (IIIм) имеют практически повсеместное распространение и представлены песками мелкими и песчанками, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-6), песками средней крупности и крупными, с прослоями известняка и кремня, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-7), супесчаными пылеватыми, пылеватыми и текучими (ИГЭ-8) и супесчаными тугопластичной и полутвердой консистенции, с прослоями песка и супеси (ИГЭ-9). Общая мощность флювиогляциальных отложений от 2,0 м до 10,0 м;
- среднечетвертичные ледниковые отложения днепровской стадии оледенения (IIдп) распространены фрагментарно и представлены супесчаными тугопластичной и полутвердой консистенции, с включением щебня и гравия, с прослоями песка и супеси (ИГЭ-10). Мощность моренных отложений от 0,7 м до 12,0 м;
- среднечетвертичные отложения оскоко-днепровского межледникового (IIIо-дн) имеют фрагментарное распространение и представлены песками мелкими и средней крупности, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-11), супесчаными пылеватыми,

№ ИГЭ/478-1/2

9

текучими (ИГЭ-12) и супесчаными тугопластичной консистенции, с прослоями мелкопластичных песков и супесей (ИГЭ-13). Общая мощность отложений от 0,6 м до 6,5 м.

- нерасчлененный комплекс меловых отложений (K1) распространены повсеместно и представлены следующими грунтами: пылеватыми истыми и мелкими, малой степени водонасыщения и насыщенными водой (ИГЭ-14), супесчаными пылеватыми и текучими, с прослоями песчанки (ИГЭ-15), глинами и супесчаными полутвердой, с прослоями тугопластичной и мелкопластичной консистенции (ИГЭ-16). Общая мощность отложений достигает 50,0 м.

Гидрогеологические условия участка.

Гидрогеологические условия участка работ характеризуются наличием двух водонасыщенных горизонтов:

- первый от поверхности водонасыщенный горизонт представлен линзами вод типа «верховодка» в техногенных грунтах. Уровень вод типа «верховодка» устанавливается в абсолютных отметках 161,00-166,20 м;
- второй от поверхности надмаршевый водонасыщенный горизонт приурочен к флювиогляциальным отложениям четвертичной системы и к приурочен к флювиогляциальным отложениям меловой-евейской и имеет повсеместное распространение. Уровень устанавливается на абсолютных отметках от 157,00 м до 183,00 м на глубине от 2,8 м до 38,0 м от поверхности земли. Горизонт является безнапорным.

По химическому составу воды смешанного типа, обладают средней и слабой агрессивностью по отношению к бетону марки W4. Коррозионная агрессивность воды к стальному и алюминиевому оболочкам кабелей обладает высокой степенью агрессивности.

В многоводные периоды года возможно повышение уровня грунтовых вод на 1,5 м.

3.1.2. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий.

Инженерно-геологические изыскания, включающие в себя: бурение скважин, полевые исследования грунтов, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и камеральная обработка материалов с составлением технического отчета.

3.1.3. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий.

Класс 1. Инженерно-геологические условия. Часть 1. Поисковые изыскания.

Класс 1. Инженерно-геологические условия. Часть 2. Отчет о геофизических исследованиях.

Геофизические (сейсмические) исследования методом ОГТ (общей глубинной точки) - 6 профилей, общей протяженностью 604,0 м.

Состав инженерно-геологических изысканий:

- санитарно-химическое обследование участка;

№ ИГЭ/478-1/2

- санитарно-бактериологическое обследование поверхностного слоя почвы и грунтов;
 - радиационные исследования.
- 3.1.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы.

Представлены:
- письмо от 24.10.2011 № 3016-18/420 ОАО «Метрогипротранс»;
- результаты лабораторных исследований физико-механических свойств грунтов;

- описание геологических выработок;
 - результаты химического анализа воды и грунтов.
- Текст отчета дополнен таблицей нормативных и расчетных характеристик грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам.

Инженерно-геологические разрезы приведены в соответствие с требованиями ГОСТ 21-302-96 «Система проектной документации для строительства. Основные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям».

3.1.5. Основные проектные решения в отношении проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов.

Не требуется.

3.1.6. Иная информация об основных данных рассмотренных результатов инженерных изысканий.

При существующем геологическом строении, гидрогеологических условиях и, в соответствии с «Инструкцией по проектированию зданий и сооружений в районах с проявлением карстово-суффлюционных процессов» (Москва, 1984 г.) и «Схематической картой инженерно-геологического районирования г. Москвы» (1996 г.) территория участка работ следует считать неопасной в отношении проявления карстово-суффлюционных процессов.

Участок работ является естественно подтопленным.

На участке работ развит процесс овражной эрозии. По наблюдениям за малыми эрозийными формами на Тепловской возвышенности скорость линейной эрозии составляет первые сантиметры, реже первые десятки сантиметров в год. На рассматриваемой территории большинство оврагов выходит в стадии зрелости. Район работ относится к эрозийно-опасному.

Наличие в разрезе грунтов, обладающих плавучими свойствами (ИГЭ-11 и 14).

Глины мелового возраста (ИГЭ-16) являются трещинно- и сильновывухающими.

№ МГЭ478-1/2

Большая мощность насыщенных грунтов – до 16,0 м.
Грунты по отношению к свайным и сплошным обожженным кабинам, к углеродистой и низколегированной стали обладают высокой степенью агрессивности.

Нормативная глубина сезонного промерзания насыщенных грунтов – 1,7 м.

3.2. Описание технической части проектной документации.

3.2.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации.

- Раздел 1. Пояснительная записка.
 - 1.1. Пояснительная записка.
 - 1.2. Исходно-разрешительная документация.
 - 1.3. Состав проекта.

Раздел 2. Проект полосы отвода.

- 2.1. Текстовая часть.
- 2.2. Проектная часть.

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

3.1.1. Инженерно-геологические условия. Пояснительная записка.

3.1.2. Отчет о геофизических исследованиях.

3.2. Отчет об экологических исследованиях.

3.3.1. Отчет № 059-00087-52039-11. Инженерно-экологические изыскания. Современное экологическое состояние территории.

Материалы в объеме, необходимом для разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Пояснительная записка. ИЭИ-52039-11-01-77.

3.3.2. Отчет № 059-00087-52039-11-01-77.

Материалы в объеме, необходимом для разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Приложения. ИЭИ-52039-11-01-77.

3.4. Оценка геолого-гидрогеологической среды (с использованием методов математического моделирования).

Раздел 5. Проект организации строительства.

5.1. Организация строительства по выносу инженерных коммуникаций от ст. «Улица Строкачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк».

Приложение. Проект организации движения.

5.2. Организация строительства по сносу зданий и сооружений.

Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.

№ МГЭ478-1/2

6.1. Снос зданий и сооружений.
6.2. Ведомость сносовых зданий. Объемы работ.
6.3. Композиционные планы по сносовым зданиям и сооружениям.
6.4.1. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк». Водопровод.
6.4.2. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк». Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация.
6.4.3. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк». Теплосеть.
6.4.4. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк». Сети связи.
6.4.5. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая» и от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк». Электрические сети.
Приложение 1. Освещения.
6.5. Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса.
Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды.
7.1. Охрана окружающей среды.
7.2.1. Дендрология существующих насаждений на участке привязки к существующим тоннелям на ул. Старокачаловская.
7.2.2. Дендрология существующих насаждений ст. «Лесопарковая».
7.2.3. Дендрология существующих насаждений ст. «Битцевский парк».
7.2.4. Проект благоустройства и озеленения на участке привязки к существующим тоннелям на ул. Старокачаловская.
7.2.5. Проект благоустройства и озеленения ст. «Лесопарковая».
7.2.6. Проект благоустройства и озеленения ст. «Битцевский парк».
7.2.7. Дендрологический план существующих насаждений совмещенный с проектом озеленения. Венткамера на ПК 021+67,00.
7.2.8. Дендрологический план существующих насаждений совмещенный с проектом озеленения. Венткамера на ПК 026+82,50.
7.2.9. Дендрологический план существующих насаждений, совмещенный с проектом озеленения. Венткамера на ПК
№ МЭ3478-1/2

033+29,00.
7.2.10. Дендрологический план существующих насаждений, совмещенный с проектом озеленения. Венткамера на ПК 06+04,00.
7.5. Инвентаризация – природных сообществ, животных и растений, внесенных в Красную книгу Москвы.
Раздел 9. Смета на строительство.
9.1. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
9.2.1. Объектный –сметный расчет 1-1. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая».
9.2.2. Объектный сметный расчет 1-2. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Улица Старокачаловская» до ст. «Лесопарковая».
9.2.3. Вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства от ст. «Лесопарковая» до ст. «Битцевский парк».
9.3. Объектный сметный расчет 1-4. Освобождение территории.
9.4. Объектный сметный расчет 1-5. Вырубка и пересадка деревьев и кустарников.
9.5. Объектный сметный расчет 6-1. Благоустройство и озеленение.
9.6. Смета на проектно-изыскательские работы.
Раздел 10. Иная документация.
Электронная версия проекта.
Проект сопровождается справкой ГИПа по установленной форме.
3.1.2. Описание основных решений (мероприятий).
Объекты, попадающие в зону строительства Бутовской линии метрополитена на участке от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битцевский парк», расположены в ЮАО в районе «Ожоево Черемушки» и ЮВАО в районе «Семенов» и «Северное Бутово».
Территория строительства проходит по бульвару Дмитрия Донского, пересекает Старокачаловскую ул., реку Витца, Рагуну и Старобитцевскую улицы, МКАД, территории Битцевского лесопарка и закладывается в районе Новомосковского проспекта, примыкая к станции «Новомосковская» Калужско-Рижской линии.
Данным проектом предусматривается устройство 4-х строительных площадок для последующего строительства проектируемой Бутовской линии метро: одна – в районе станции «Битцевский парк», одна – в районе станции «Лесопарковая», две – в районе существующей станции «Улица Старокачаловская».
Участок работ в районе ст. м. «Битцевский парк» (строительная 1) расположен в районе Ясенево, границам участка являются с севера и востока – природно-исторический парк «Битцевский лес», с востока –
№ МЭ3478-1/2

Битцевский рынок стройматериалов, с юга – территория Битцевского продуктового рынка, с запада – Новоосеневский пр-д, Парк им. 30-летия района Ясенево и Ясеновское кладбище. В западной части участка расположен вестибюль ст. м. «Новоосеневская» и учебная площадка автошколы, с северо-запада – 17-й микрорайон Ясенево.

Участок работ в районе проектируемой ст. м. «Пасодепаровая» (строительная 2) расположен в р-не Южное Чертаново. Границы участка являются с северо-востока в/ч № 12032 и Наркологическая клиническая больница № 17 ДЗ города Москвы, с востока – МРЭО-1, ОАО «Техком Лид», картинг-центр и теннисный «Варшавский», с юга – МКАД, с юго-запада – транспортная развязка МКАД с ул. Поляны, с запада – природно-исторический парк «Битцевский лес». Западная часть участка предоставляет собой территорию таможен, центральную часть участка занимает ГСК «Штурвал».

Участки работ – здания ст. м. «Улица Старокачаловская» (строительная 3 и 4) со всех сторон окружены жилыми микрорайонами Северного Бутова. Границы участков являются с севера – рестораны «Радуга», с востока – р. Битва и Храм великомученика Парамона Пятнича в Казанском и Казанском кладбище, с юга – северный вестибюль ст. м. «Бульвар Дмитрия Донского» и строительство торгово-досугового комплекса, с запада – бульвар Дмитрия Донского и Бутовский парк, ул. Заменко Сапки и ул. Ратина.

Проектом предусматривается подготовка территории и благоустройство Бутовской линии метрополитена, включающие в себя:

- перекладку сетей водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, высоковольтных электрических кабелей, сетей связи и тепловых сетей, попадающих в зону строительства;
- снос зданий и сооружений;
- расчистку полосы вдоль трассы с вырубкой и пересадкой зеленых насаждений.

Проектными решениями частично затрагивается особо охраняемая природная территория (ООПТ) природно-исторический парк «Битцевский лес».

Конструктивные и объемно-планировочные решения.
Перекладка водопровода водопровода.
Предусматривается демонтаж колодез из сборного и монолитного железобетона, устройство колодез:
- из сборного железобетона по альбому ПП 16-21 (Моспроект-1) и СК 2106-81 (Мосинжпроект),
- из монолитного железобетона, армированного арматурой 12АIII, с толщиной стен и перекрытий 300 мм.

Перекладка водопровода водопровода.

Предусматривается реконструкция и демонтаж существующих камер и колодез, устройство новых камер из монолитного железобетона и сборных железобетонных труб ТФП, колодез из сборного железобетона типа КЛ и КК по альбому ПП 16.8 (Моспроект-1).

Предусмотрена наземная прокладка трубопроводов байпаса на опорах, выполненных из металлических балок из прокатного профиля и колодез из труб.

Перекладка сетей дождевой канализации.

Предусматривается демонтаж существующих камер и колодез, устройство колодез ВС-15 по альбому СК 2201-88 (Мосинжпроект) и КК20 по альбому ПП 16.8 (Моспроект-1) из сборных железобетонных элементов, камер из монолитного железобетона.

Прокладка тепловых сетей.

Предусматривается демонтаж существующих камер, устройство проходных и непроходных каналов, камер тепловой сети из монолитного железобетона, монолитной железобетонной плиты основания под прокладку труб теплоты боксально. Днища и стены каналов и камер – из монолитного железобетона; плиты перекрытия – сборные железобетонные. Монолитные конструкции – из бетона класса В25 по прочности, марки W6 по водонепроницаемости, армируются арматурой класса АIII и АI.

Под днищем каналов и камер устраивается подготовка из бетона В7,5 толщиной 100 мм. Для каналов, проходящих в зоне станций метро, предусмотрена внутренняя изоляция стен и днища из металлического листа толщиной 6 мм.

Предусмотрена наземная прокладка трубопроводов на опорах, выполненных из металлических ферм и колодез.

Выполняется попутный дренаж тепловой сети со сборными железобетонными колодезами по альбому НТС 62-91-127.

Система электроснабжения.

Демонтаж опор наружного освещения, попадающих в зону строительства в районах Бутово и Ясенево, установка дополнительных опор со светильниками ЖУ по временной схеме. После окончания строительства наружное освещение восстанавливается по старой схеме.

Внес кабелей линий АСБ 3х240-10 кВ общей протяженностью 4977 м в зону строительства. Кабели прокладываются в земле в траншее на глубине 0,7 м и защищаются кирпичом на всем протяжении трассы. Пересечения с дорогами и коммуникациями выполняются в полиэтиленовых и асбестоцементных трубах.

16

Прокладка кабельных линий 1кВ для электрооборудования камер павильонов тепловой сети.

Водопровод.

При строительстве левого тоннеля выполнена прокладка сетей водопровода Ø300 мм на ПК1+66-ПК2+53,5; 20100 мм на ПК042+8,0; Ø400 мм на ПК01+5,0-ПК02+22,0; Ø300 мм на ПК03+25.

При строительстве правого тоннеля выполнена прокладка сетей водопровода Ø300/Ø400 мм на ПК02+50,5-ПК03+50,5; 201400 мм на ПК035+4,0-ПК041+35,5; Ø300 мм на ПК040+59-ПК041+35,5; 20300 мм на ПК08+0,0-ПК10+54,0.

Материал труб - стальные электросварные с цементно-песчаным покрытием и наружной изоляцией весьма усиленного типа из высокопрочного чугуна с цементно-песчаным покрытием.

Для сохранности существующих сетей водопровода Ø400 мм и 201400 мм при пересечении проектируемых тоннелей метро, предусмотрены разрезные футляры Д530х9 и Д820х10 мм из стальных электросварных труб с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружной изоляцией весьма усиленного типа.

Хозяйственно-бытовая канализация.

Запроектировано продление открытым способом существующих хозяйственно-бытовых канализационных коллекторов 20800 мм, 2Д530х9 мм и Д300х8 мм из стальных в железобетонной оболочке и железобетонных труб с устройством новых камер и бабблса на время строительства.

На участке от т. 1.4 до существующей камеры НКД-1 существующий коллектор реконструируется закрытым способом.

Прокладка железобетонного коллектора Ø600 мм в железобетонной оболочке открытым способом с установкой камер из труб; хозяйственно-бытовой канализации Ø225 мм из полипропиленовых труб открытым способом с устройством 12-ти сборных железобетонных колодцев; хозяйственно-бытовой канализации Ø300 мм в стальном футляре Ø330х9 мм закрытым способом с устройством 4-х колодцев из сборного железобетона; напорной канализации Д280х10 мм открытым способом из стальных труб в стальных футлярах 2Д1020х10 мм, устроенных в местах прохождения трассы над тоннелями метро на глубине 6 м с устройством камер из монолитного железобетона; вторых линий канализационного коллектора методом микроинвертирования; хозяйственно-бытовой канализации Ø200 мм из труб ВЧШГ с устройством стальных футляров Д530х9 мм при пересечении с тоннелями метро; 27-ми камер и колодцев на каждой сети; напорной канализации Ø159 и Ø108 мм из стальных труб с ШПН открытым способом на глубине 3,5 м.

№ МЭ3478-1/2

17

Предусмотрена временная прокладка канализации с теплоизоляцией и прокладкой в ней греющего кабеля на эстакаде высотой 6 м (т. 3.5-3.6), которая после окончания строительства станции «Витязский парк» демонтируется.

Запроектировано усиление чугунных труб Ø200 мм стальными футлярами Д530х7 мм в местах прохождения трассы канализации над тоннелями метро. Способ производства работ открытой. Существующие три колодца реконструируются.

Дождевая канализация.

Прокладка водосточа Ø300, Ø400, Ø500, Ø600, Ø 1000, 2Ø1000 мм из железобетонных труб открытым способом и методом микроинвертирования с переключением на них существующих и проектируемых сетей; напорного водосточа 2Ø159 мм в стальном футляре Д1125х8 мм открытым способом и переключении его на проектируемую сеть; водосточа Ø150, Ø300, Ø400, Ø500, Ø800 мм из железобетонных и стальных труб, частично в стальных футлярах Д530х9 и Д426х9 мм открытым и закрытым способом.

Продление существующих водосточных коллекторов 2Ø2000 и 2Ø800 мм из железобетонных труб в железобетонной оболочке открытым способом.

Реконструкция существующих коллекторов 2Ø2000, 2Ø800 и Ø 800 мм закрытым методом установки полимерного рукава.

Переключение выпусков дождевой канализации, дренажа от существующего здания, существующего дождеприемного колодца (т. 1.11-1.11) осуществляется в проектируемую сеть водосточа Ø200 мм и Ø400 мм из железобетонных и бетонных труб открытым способом.

Усиление существующего водосточа Ø800, Ø600, Ø500, Ø400 мм стальными футлярами Д1220х10, Д920х10, Д820х10, Д720х10 мм.

Тепловая сеть.

Предусматривается перекачка участков тепловой сети 2Ду1200, 2Ду1000, 2Ду300, 2Ду200, 2Ду150, 2Ду80 мм в пенополиуретановой, минераловатной изоляции, по поверхности на опорах, бесканально, в проходах и в непроходах монолитных канализ, частично с усиленной металлооплывней, с устройством и реконструкцией тепловых камер. Выпуск воды из спускных линий теплосети осуществляется в существующую ливневую канализацию и проектируемый водосток.

Проводятся демонтаж существующей теплосети 2Ду1200, 2Ду1000, 2Ду500, 2Ду300, 2Ду150, 2Ду100, 2Ду80, 5-ти тепловых камер, отсутствующего дренажа Ду200, Ду150, Ду100, водовыпуска Ду400.

№ МЭ3478-1/2

Сети связи.
Для выноса и перекладки существующей телефонной канализации и кабелей связи, попадающих в зону строительства, выполняются:
- строительство телефонной канализации 2-36-отверстной и доклада существующей 24-отверстной до 36-отверстной с использованием асбестоцементных и ПНД труб;
- установка и переустройство колодца телефонных линий типа;
- перекладка и перераспределение существующих кабелей связи медно-никелевых и волоконно-оптических в новую телефонную канализацию, монтаж телефонных муфт;
- демонтаж телефонной канализации 2-36-отверстной, колодца телефонных развозов типа, кабелей связи медно-никелевых, волоконно-оптических и телефонных муфт.

Проект организации строительства.
Раздел отражает общие принципы последовательности выполнения работ по освоению территории проектируемого участка Бутовской линии Московского метрополитена от станции «Старокачаловская» до станции «Битцевский парк». Выносу и перекладке подлежат сети водопровода, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации, тепловые сети, кабели электроснабжения и связи. Строительство коммуникаций будет выполняться в застроенной части города, что предполагает прокладку трубопроводов и кабелей частично закрытым способом, с помощью микротоннелировочных комплексов, бурношековых установок или методом прокладки в стальных футурах.

В подготовительный период строительства предусмотрено освоение строительной площадки, инженерная подготовка, создание общеплощадного складского хозяйства, обеспечение строительства противопожарным водоснабжением и инвентарем, средствами связи и сигнализацией.

Разработка траншей и котлованов осуществляется механизированным способом в насыпных грунтах (насыпного состава с включением песка и строительного мусора). Крепление вертикальных стенок траншей и котлованов осуществляется стальными трубами Д219х10 мм и Д325х12 мм с устройством покров из дугаровых балок, распорки из труб и деревянной забирки. При глубине выемок до 3,0 м для крепления используются инвентарные щиты. Строительные работы ниже уровня подземных вод ведутся с применением открытого водоотлива и водоотливных насосов.

Строительно-монтажные работы выполняются в соответствии со СНиП 12-03-2001, 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов».

№ МЭ3478-1/2

Все существующие трубопроводы и колодцы, попадающие в зону работ, подлежащие перекладке или исключению из схем действующих сетей, демонтируются.

Продолжительность строительства – 12 месяцев.

Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.

В текстовой части представлены основные разделы проекта организации строительства для линейных объектов в том числе: повсеместная записка и чертежи (графическая часть).

Графическая часть состоит из планов земельных участков и прилегающих территорий с указанием мест размещения сносящихся объектов по участкам трассы.

Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Проектными решениями частично затрагивается территория ООПТ природно-исторический парк «Битцевский лес». Согласно ст. 2 Федерального закона от 16.05.2008 № 75-ФЗ проектная документация представлена Заказчиком ГУП «Московский метрополитен» на государственную экологическую экспертизу (письмо-уведомление от 07.09.2011 № 17-41/14835). Представлены протоколы публичных слушаний по вопросу реализации проекта строительства Бутовской линии метрополитена на участке от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битцевский парк» по ЮАО.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Работы планируется проводить минимально необходимым количеством технических средств при необходимой мощности машин и механизмов в пределах одной захватки. Источниками выбросов в период строительства являются двигатели строительной техники и автотранспорта, сварочные работы, земляные работы (взрывопожароопасные, пыляющие).

Зона ведения работ представлена на 4-х участках в виде прямоугольных площадок, разнесенных на значительное расстояние друг от друга и расположенных по трассе проекта.

Представлен расчет выбросов загрязняющих веществ от строительной техники. На период проведения работ сверхнормативного загрязнения атмосферы на границе жилой застройки не ожидается.

Мероприятия по охране водных ресурсов.

Для оценки воздействия проектируемого строительства на геологическую среду выполнено математическое моделирование современного состояния и прогноз гидрогеологических условий. На основе гидрогеологических условий и проектируемого объекта была разработана геофильтрационная модель участка строительства и разработаны

№ МЭ3478-1/2

мероприятия по снижению негативного влияния строительства и эксплуатации объекта на гидроэкологические условия территории.

По району станции "Стророзчаловская" результаты моделирования показали, что депрессионная воронка формируется практически в течение первых суток и сохраняется до конца строительства, что объясняется близостью внутренней питающей границы (реки). Зона, где уровень подземных вод упадет на 1,0 м составит 150 м от участка строительства, а зона падения уровня на 0,5 составит максимум 450 м.

Ущерб реке составит 562 м³/сут, при общем расходе подземных вод в реку в пределах модели 6981 м³/сут, т.е. ущерб реке в пределах модели дефицитной области составит 8% от статьи баланса - «питание подземной водоносности».

Так как водопонижение будет относительно кратковременным, но достаточным для временного увядания влаголюбивых растений в пойме реки, целесообразно данный участок строить не во время активной вегетации. На территории ОООП «Витневский лес» влияние водопонижения практически не распространится, составляя 10 см, что гораздо меньше естественных колебаний уровня подземных вод.

Ущерб стoku самой реки проявится только в неперспективной близости от участка строительства и ниже по течению. После прекращения строительных работ сток в реку быстро восстановится, так как высокие градиенты потока и хорошие фильтрационные свойства будут способствовать активному притоку воды.

По району станции "Лесопаркова" депрессионная воронка формируется очень быстро. Зона, где уровень подземных вод упадет на 0,5 м составит 140 м от участка строительства. На территории ОООП "Витневский лес" уровень упадет на 0,2-0,3 м, что неустойчиво для растений, т.к. менее естественных амплитуд колебаний уровня подземных вод.

Мероприятия по обращению с опасными отходами.

Расчет объемов образования и способов утилизации строительных отходов представлен в томе «Технологический регламент» процесса обращения с отходами строительства и сноса, зарегистрированном ГУП ПИДЦ «Информстройсервис» от 27.05.2011 № 155/07/11. Общий объем отходов списанных зданий и сооружений составляет 63851,44 т, объем отходов при перекладке инженерных коммуникаций 37178,06 т, объем отходов строительства стальной метро и перегонов 25902,93 т.

Мероприятия по охране ночи и зритель.

В соответствии с проведенными инженерно-экологическими исследованиями на территории объекта:

- по степени загрязнения химическими веществами группы относятся к категориям "допустимой", "опасной" и "чрезвычайно опасной";

№ МЭЭ/478-1/2

- по микробиологическим показателям состояние почвы оценивается как "чистая".

- среднее значение МЭД гамма-излучения составляет 0,3 мкЗ/ч;

- по результатам оценки радионормированности участка среднее значение плотности потока радиации составляет 12-19 мБк/м²ч, что не превышает нормативный предел.

Порядок обращения с грунтами на площади ведения земляных работ. Почвы и грунты в соответствующих слоях использовать в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».

Вывоз на полигон загрязненных грунтов "чрезвычайно опасной" категории составляет 2040 м³.

Мероприятия по охране объектов растительного мира.

Станция «Стророзчаловская». Участок проектирования частично попадает в границы объекта ПК № 92 ЮЗАО «Долина р. Битым от Куликовской до ул. Старобитцевской», район «Северное Бутово»: По представленным проектам материалам в зоне производства работ строительства ст. «Стророзчаловская» проектируется 158 деревьев и 1442 кустарника, из них пересаживается 142 дерева и 1299 кустарников, вырубается 16 деревьев и 143 кустарника, ликвидируется 18660 м² газона.

Компенсация подлежит 16 деревьев и 13 кустарников, 18660 м² газона. Проектом предусматривается посадка 203 деревьев, 1360 кустарников, устройство газона 26040 м², а также пересадка 142 деревьев и 1299 кустарников из зоны производства работ. Представлено заключение ДПАООС от 28.04.2011 № 06-28-3405/11 и заключение по дендрологии от 07.12.2010 № 06-28-5880/10. В зоне производства работ по плану

инженерных коммуникаций проектируется 137 деревьев и 566 кустарников, из них пересаживается 34 дерева и 257 кустарников, сохраняется 17 деревьев и 8 кустарников, вырубается 106 деревьев и 283 кустарника.

Компенсация подлежит 82 дерева и 179 кустарников. Благоустройству учтено проектом благоустройства при строительстве ст. «Стророзчаловская». А также устройство газона на площади 13275 м² (в т.ч. 8600 м² газон восстанавливаемый, 4675 м² газон проектируемый), пересадка 34 деревьев и 257 кустарников. Компенсационное соотношение учтено проектом благоустройства. Представлено заключение по дендрологической части ДПАООС от 26.09.2011 № 06-28-8728/11.

Станция «Лесопаркова». В зоне производства работ проектируется 82 дерева и 61 кустарник, из них пересаживается 1 кустарник, вырубается 82 дерева и 60 кустарников, ликвидируется 16893 м² газона. Компенсация подлежит 53 дерева. Представлено заключение по дендрологии ДПАООС от 07.12.2010 № 06-28-5801/10. Проектом благоустройства предусмотрено посадка 102 деревьев, 109 кустарников, устройство газона 33425 м², пересадка 1 кустарника из зоны производства работ. Представлено

№ МЭЭ/478-1/2

заключение ДПиООС от 28.04.2011 № 06-28-3404/11. В зоне производства работ по выносу инженерных коммуникаций произрастает 141 дерево и 327 кустарников, из них пересаживается 32 дерева и 100 кустарников, сохраняется 35 деревьев и 7 кустарников, вырубается 74 дерева и 220 кустарников. Представлено заключение ДПиООС от 26.09.2011 № 06-28-8727/11. Компенсация подлежит 53 дерева и 44 кустарника. Проект благоустройства по всему объекту ст. «Лесостривок» предусмотрена посадка 70 деревьев и 60 кустарников. Представлен проект пересадки 33 деревьев и 100 кустарников. Проект благоустройства учитывает компенсационное озеленение.

Станция «Витусевский парк». Участок строительства затрагивает территорию ООПТ Природно - исторический Парк «Витусевский Лес». В зоне производства работ произрастает 488 дерева и 2025 кустарников, из них пересаживается 38 деревьев и 647 кустарников, сохраняется 169 деревьев и 466 кустарников, вырубается 281 дерево и 912 кустарников, ликвидируется 24500 м² газона. Компенсация подлежит 181 дерево и 61 кустарник, 24500 м² газона. Проектом благоустройства предусмотрено посадка 208 деревьев, 150 кустарников, устройство газонов 39460 м², а также пересадка 38 деревьев и 647 кустарников. Компенсационное озеленение учтено проектом благоустройства. В зоне ООПТ **прозрачности: 335 деревьев и 1582 кустарника, из них пересаживается 28 деревьев и 624 кустарника, сохраняется 112 деревьев и 128 кустарников, вырубается 195 деревьев и 830 кустарников, ликвидируется 9690 м² газона. Компенсация подлежит 137 деревьев и 55 кустарников, травяной покров 9690 м². На участке вне зоны ООПТ: в зоне производства работ произрастает 153 дерева и 433 кустарника, из них пересаживается 10 деревьев и 23 кустарника, сохраняется 57 деревьев и 338 кустарников, вырубается 86 деревьев и 82 кустарника, уничтожается газон на площади 14810 м². Компенсация подлежит 86 деревьев и 82 кустарника, травяной покров 14810 м². Представлено заключение ДПиООС от 18.10.2011 № 06-28-9415/11 и заключение по дендрологии ДПиООС от 11.10.2011 № 06-28-9416/11.**

Веткамера на ПК 021+67.00. Территория ООПТ Природно - исторический Парк «Витусевский Лес». В зоне производства работ произрастает 1 дерево и 9 кустарников, которые сохраняются. Площадь ликвидируемого газона 18 м². Компенсация подлежит 18 м² газона. Представлен проект благоустройства с восстановлением травяного покрова на площади 25 м².

Веткамера на ПК 026+82.50. Территория ООПТ «Природно - исторический Парк «Витусевский Лес». В зоне производства работ произрастает 6 деревьев и 28 кустарников, которые сохраняются. Площадь ликвидируемого газона 102 м². Компенсация подлежит 102 м² газона.

№ МГЭ478-1/2

Представлен проект благоустройства с восстановлением травяного покрова на площади 115 м².

Веткамера на ПК 033+39. Территория ООПТ «Природно - исторический Парк «Витусевский Лес». В зоне производства работ произрастает 5 деревьев и 39 кустарников, которые подлежат сохранению. Площадь ликвидируемого газона 24 м². Компенсация подлежит 24 м² газона. Представлен проект благоустройства с восстановлением травяного покрова на площади 30 м².

Веткамера на ПК 06+04.00. На территории ООПТ не попадает. В зоне производства работ произрастает 4 дерева и 4 кустарника, которые подлежат сохранению. Площадь ликвидируемого газона 55 м². Компенсация подлежит 55 м². В представленном проекте благоустройства восстановление травяного покрова - 45 м², устройству нового газона 55 м².

Область взаимодействия на соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам.

Организация стройплощадки, набор и площади временных зданий и сооружений для санитарно-бытового обеспечения строительных рабочих пункты в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Эпидемиологические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Настоящим проектом предусмотрены организационные и конструктивные шумозащитные мероприятия: исключение проведения строительных работ в ночное время, размещение строительной техники на максимально возможном удалении от фасадов жилых домов, ограждение компрессора шумозащитным экраном, обеспечение глушения двигателей двигателя в период нахождения на площадке, ограничение времени непрерывной работы техники с высоким уровнем шума, комплектация передвижных компрессоров и электростанции глушителями шума, которые позволят снизить негативное акустическое воздействие процесса проведения работ на прилегающую жилую застройку.

Выполнение основных мероприятий по шумозащите (шумозащитные экраны, шумозащитное остекление) предусмотрено следующим этапом строительства на подготовленной территории.

Проект организации дорожного движения.

Работы будут вестись захватками с выходом на проезжую часть внутриквартального проезда, на тротуары и газоны. Пересечение проезжей части ул. Ратной и Довского бульвара предусмотрено закрытым способом.

Проектом предусмотрено:

- закрытие сквозного движения по местному проезду;
- устройство типового сетчатого ограждения на бетонном основании с соответствующей вертикальной разметкой, оттонов из полимерных блоков, нанесение временной дорожной разметки и установка временных дорожных знаков.

№ МГЭ478-1/2

3.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в раскрываемые разделы проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы.

Система электроснабжения.
Представлена таблица протяженности линий каждого прокладываемого участка с указанием количества кабелей в трассе и способа прокладки.

Водоснабжение.
Показаны интервалы с закрытой прокладкой и места врезки в существующие сети на ситуационном плане.
Схема переустройства водопроводных сетей согласована с МУП «Мосводоканал», вписка из протокола совещания комиссии от 18.10.2011.

Разработаны продольные профили.

Канализация.
На ситуационном плане показаны аннулируемые сети.
Представлены продольные профили бытовой и дождевой канализации.
Откорректированы размер канализационной камеры в т. 1.2. и марка колода в т. 1.2.
Указан способ прокладки канализации в интервале п. 4.23-4.27 и п. 4.1-4.22 в материалах по водостoku Ø500 в интервале п. 1.59-1.40.
Показано сечение по трассе в т. 1.7-1.8.
Представлен паспорт проекта к подразделу «Дождевая канализация».

Тепловая сеть.
Представлены технико-экономические показатели проекта, продольные профили теплотрассы.
На планах указаны проектируемые тепловые камеры, расстояния опор для наземной прокладки, аннулируемые теплотрассы.
Данные по длине теплотрасс, дренажа, диаметрам, размерам каналов, тепловых камер в паспорте проекта приведены в соответствие с пояснительной запиской.

Сети связи.
Представлены паспорт проекта, продольные профили сетей связи и объемы демонтажных работ согласно проектным решениям.
В текстовой части указаны объемы работ на строительство телефонной канализации 2*36-отверстий, переключку и переключении кабелей связи медно-алюминных и волоконно-оптических в новую телефонную канализацию.
Откорректированы планы сетей связи с указанием линии городской радиотрансляционной сети и объемов работ по переустройству линейно-кабельных сооружений в соответствии с ТУ ФГУП «МТС» от 05.07.2011.

№ МП/3478-1/2

№ 517, ТУ ЦРПУС ОАО «МТС» от 24.03.2009 № 187-09 и ТУ ОАО «Ростелеком» от 12.02.2009 № 12.

Проект организации строительства.
В соответствии с п. 38 постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330.2011, п.п. 4.5-4.7 МДС 12-46.2008 раздел в текстовой части дополнен:

- сведениями об объемах и трудоемкости основных строительно-монтажных работ по участкам трассы;
- составом проектных решений и мероприятий по охране объекта в период строительства;
- перечнем мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства;
- перечнем мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов;
- разделом «Технико-экономические показатели», в который включены сметная стоимость объекта, нормативная производительность строительства, максимальная численность работников, затраты труда на выполнение ремонтно-строительных работ.

В графической части представлены:

- ситуационные планы (кварт-схемы) района с указанием плана трассы и пунктов ее начала и окончания, постоянных и временных автомобильных дорог и других путей для транспортирования оборудования, конструкций, материалов и изделий, с указанием линий связи и линий заземления, используемых в период строительства и эксплуатации линейного объекта;
- планы полосы отвода с указанием существующих в полосе отвода, асфальтовых и подложных своему знакам, строений и сооружений, включая служебные и технические здания, земельных участков, временно отводимых на период строительства, и указанием площадок складирования материалов и изделий;
- организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ.

Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.
В соответствии с п. 39 постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330.2011, п.п. 4.5-4.7 МДС 12-46.2008 раздел в графической части дополнен технологическими картами-схемами последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.

№ МП/3478-1/2

Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
Представлен обобщенный отчет по инженерно-экологическим изысканиям ООО "ГЭИ регион", приведен и обоснован расчетным путем загрязненность грунтов «красноярской» классификации, подлежащих выносу на полигон, откорректирована дендрологическая часть проекта по всем участкам, входившим в подготовительный период; представлены недостающие сведения по благоустройству и озеленению проектируемой территории.

Проект организации дорожного движения.
Том дополнен пояснительной запиской.
Предусмотрены временные проходы для пешеходов при занятии тротуара частью бульвара Дмитрия Донского.
Исключены сигнальные фонари на ограждении вне проектной части.
Откорректирована спецификация дорожных знаков и ведомость объемов работ.

3.2.4. Новая информация об основных данных рассмотренных разделов проектной документации.

Согласования проектной документации.
Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, предварительный акт обоснования земельного участка от 18.10.2005 № 06-14-10611/5 от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битовский парк» (ЮЗАО, ЮАО), 3 варианта.

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 30.03.2006 № 06-14-10618/5 на материалы градостроительного обоснования строительства Бутовской линии легкого метрополитена на участке от станции метро «Улица Старокачаловская» до станции метро «Битовский парк» (ЮАО, ЮЗАО).

ГУ ЦОДД, план выноса инженерных коммуникаций из зоны строительства от 06.03.2009, при условии выполнения требований на листе согласований № 164-03/2009.

ВКС филиала ОАО МОЭСК от 20.05.2009 № 419/12/1272.
Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение № 06-28-5880/10, от 26.09.2011 № 06-28-5880/10 о соответствии требованиям, установленным в нормативных правовых актах, в области защиты зеленых насаждений.

Москомземдело, письмо от 18.10.2010 № 16-02-1703/7-(12)-10 нахождение территории строительства вне зон охраны объектов культурного наследия.

Управление Ространснадзора, заключение от 13.10.2010 № 10-15243/3 по инфраструктурному воздействию от движения поездов в существующей городской застройке.

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5886/10 по № МГЭ/478-1/2

- дендрологической части проекта по адресу: венткамера на ПК 06+65,00 (ЮЗАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключения от 07.12.2010 № 06-28-5880/10, от 26.09.2011 № 06-28-5880/10 по дендрологической части проекта, заключение от 28.04.2011 № 28-3405/11 о соответствии требованиям, установленным в нормативных правовых актах в области защиты зеленых насаждений по адресу: Северное Бутово, станция «Старокачаловская» (ЮЗАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5885/10 по дендрологической части проекта по адресу: венткамера на ПК 026+29,00 (ЮЗАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5884/10 по дендрологической части проекта по адресу: венткамера на ПК 031+60,00 (ЮЗАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5883/10 по дендрологической части проекта по адресу: венткамера на ПК 021+43,50 (ЮЗАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5881/10 по дендрологической части проекта, заключение от 28.04.2011 № 28-3404/11 о соответствии требованиям, установленным в нормативных правовых актах в области защиты зеленых насаждений по адресу: станция «Лесопарковая» (ЮЗАО, ЮАО).
 - Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, заключение от 07.12.2010 № 06-28-5882/10 по дендрологической части проекта по адресу: станция «Битовский парк» (ЮЗАО).
 - Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Южном административном округе, протокол публичных слушаний от 24.02.2011 № 122 по вопросу реализации проекта.
 - Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Южном административном округе, заключение по результатам публичных слушаний от 04.03.2011 по вопросу реализации проекта.
 - Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Южном административном округе, протокол публичных слушаний от 23.06.2011 № 168 по рассмотрению проектной документации, в том числе раздела «Оценка воздействия на окружающую среду».
- № МГЭ/478-1/2

Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Южном административном округе заключение по результатам публичных слушаний от 04.07.2011 по рассмотрению проектной документации, в том числе раздела «Оценки воздействия на окружающую среду».

Департамент строительства города Москвы, протокол совещания от 29.06.2011 по вопросам проектирования и строительства участка Бутовской линии метрополитена от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битцевский парк».

ГУП «НИИПИ Генплана» от 17.09.2008 № 200-02-7632/8-(0)-1 по продолжению трассы Бутовской линии метрополитена на участке от станции «Улица Старокачаловская» до станции «Битцевский парк». Вариант 1.

ОАО «Московская теплосетевая компания» на переделку тепловых сетей, попадающих в зону строительства от 16.04.2009 № МТК-06/1060.

3.3. Описание сметы на строительство.

3.3.1. Состав представленных на государственную экспертизу документов и материалов.

Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы.

3.3.2. Основные сведения, содержащиеся в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации.

Сметная стоимость с НДС:

- в ценах на 01.01.2000 – 854 232,31 тыс. рублей;
- в том числе без компенсационных затрат – 490 911,20 тыс. рублей;
- в ценах на 01.08.2011 – 4 151 376,56 тыс. рублей;
- в том числе без компенсационных затрат – 2 374 736,73 тыс. рублей.

Сводный сметный расчет составлен в базисном на 01.01.2000 и текущем на 01.08.2011 уровнях цен.

Главами 1-12 сводного сметного расчета учтены следующие затраты:

- по главе 1 «Подготовка территории» - заделка инженерных коммуникаций из зоны строительства линии метрополитена, освобождение территории строительства от имеющихся на ней строений, вырубка и парскалка деревьев и кустарников, компенсационная стоимость зеленых насаждений, компенсация за сносымые строения;
- по главам 2-6 - отсутствуют;
- по главе 7 «Благоустройство и озеленение территории» - восстановление благоустройства и озеленения территории строительной площадки;
- по главе 8 «Временные здания и сооружения» - по нормативам главы 10 ТСН-2001/0;
- по главе 9 «Прочие работы и затраты» - в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2005 № 1680-РП;
- по главе 10 «Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения)» - в соответствии с ММГЭ478-1/2

исполнением Правительства РФ от 18.07.2006 № 524-ПП;

- по главе 11 «Подготовка эксплуатационных кадров» - отсутствуют;
- по главе 12 «Проектные и изыскательские работы, авторский надзор»:

стоимость проектно-изыскательских работ;

стоимость проведения авторского надзора;

экспертиза проектной документации по постановлению Правительства РФ от 05.09.2007 № 145.

Работы, средства на изыскательские работы и затраты приняты в размере 3%.

3.3.3. Информация об использованных документах в области сметного нормирования и ценообразования для определения сметной стоимости, а также примененных индексов для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен.

Стоимость работ определена по локальным сметам, разработанным в соответствии с главой 12 ТСН-2001 «Общие указания по применению территориальных сметных нормативов», а также с применением федеральных единичных расценок (ФЕР-2001) и представлена в двух уровнях цен в соответствии с п. 6.3 постановления Правительства Москвы от 01.03.2005 № 114-ПП.

Коэффициенты пересчета в текущие цены приняты по приказам комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 18.08.2011 № 28 на строительные работы, от 26.07.2011 № 25 на материальные ресурсы и по распоряжению Департамента экономической политики и развития города Москвы от 27.06.2011 № 18-р на оборудование.

3.3.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в укрупнительный раздел проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы.

Сводный сметный расчет приведен в соответствии с нормативными требованиями, уточнена стоимость проектно-изыскательских работ.

И сводного сметного расчета исключены и включены на решение Государственного заказчика следующие затраты:

- компенсационная стоимость за вырубку деревьев и кустарники;
- компенсация за сносымые строения, в том числе 186 млн. рублей

как не подтвержденные отчетом оценки.

По локальным сметам:

локальные сметы, представленные по федеральным единичным расценкам, пересчитаны по нормативам, предусмотренным территориальной сметно-нормативной базой для города Москвы ТСН-200;

виды и объемы строительно-монтажных работ приведены в соответствии с откорректированной проектной документацией;

№ МГЭ478-1/2

- исправлены коэффициенты, учитывающие условия производства работ;
- уточнены единичные расценки на отдельные виды работ;
- оптимизирована текущая стоимость материальных ресурсов конструкций и оборудования;
- исправлена стоимость материалов, конструкций и оборудования на базисном уровне цен.

В результате экспертизы сметная стоимость уменьшилась на 56626,10 тыс. рублей в ценах 01.01.2000 и на 491229,70 тыс. рублей в ценах 01.08.2011 (без учета компенсационной стоимости за вырубимые деревья и соседние строения).

3.3.5. Иная информация, характеризующая разработку данного раздела проектной документации.

Отсутствует.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий.

4.1.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении результатов инженерных изысканий.

Инженерно-геологические изыскания соответствуют требованиям нормативных документов и их результаты могут быть рекомендованы для разработки проектной документации.

Инженерно-экологические изыскания соответствуют нормативным требованиям.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов.

Не требуется.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации.

Проектная документация по составу и содержанию соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

4.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, и соответствие которым проводилась оценка проектной документации.

Не требуется.

4.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.

Проектные решения раздела Конструктивные и объемно-планировочные решения соответствуют требованиям нормативных технических документов.

ММЭЭ/478-1/2

"МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
в настоящее время промульсировано,
промульсировано и оформлено печатью
№ 22 _____ страниц(и)
Ведущий инженер

