

Вернемся к запирающим устройствам подъездов. Состоялись многочисленные суды и пересуды по взиманию платы за кодовый замок на входной группе в подъезды. Предыдущая летопись по включению в ЕПД незаконного начисления за домофон (ЗУ) находится [здесь](#).

Теперь объясним с калькулятором в руках как из ничего можно с каждой квартиры насрести миллионы для жуликов и воров.

Управляющая компания ГУП ДЕЗ, без протокола общего собрания собственников жилья, заключила договоры с подрядчиками ООО "Аркадес" и "Ю-Сервис" на взимание с населения платы "за выполнение работ по содержанию запирающих устройств" (см. *договор № 84/11 от 01.01.2011 пункт 2.2.5.*

). Надо отметить, что договор подписан должностными лицами в нерабочий праздничный день и вступил в силу в этот же день. Интересно, имеет такой договор юридическую силу?

Из "Предмета договора" мы видим, что ранее установленные ЗУ в местах общего пользования (на дверях подъездов) являются собственностью ООО "Аркадес". Без ведома собственников имущество, находящееся в их общем пользовании, было захвачено коммерческими организациями при подписании договора с управляющей компанией домов.

на обслуживание домофонов и запирающих устройств

г. Москва

« 01 » января 2011 г.

ГУП ДЭЗ района «Ясенево», (далее – «Заказчик»), в лице Директора Корнеева А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Аркадес» именуемого в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Крахмалыца Виктора Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по установке, техническому обслуживанию и ремонту установленных ранее на дверях подъездов жилых строений запирающих устройств по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.2. Оборудование / панель вызова абонентов, процессор, электромагнитный замок, доводчик, блок питания 12 Вт., коммутатор, кнопка выхода кабельная сеть / установленное в местах общего пользования (подъездная дверь) без привлечения средств городского бюджета и жителей подъезда, находится в собственности ООО «Аркадес».

1.3. Под техническим обслуживанием понимается комплекс мероприятий, направленных на поддержание работоспособности запирающих устройств, включающих в себя чистку, регулировку, настройку и замену физических изношенных деталей оборудования запирающего устройства, мелкий ремонт входных дверей, на которых установлено запирающее устройство (сварка, замена пелет, смазка петель, рихтовка дверного полотна).

## 2. Обязанности сторон.

2.1. « Подрядчик » обязуется :

2.1.1. Обеспечить качественное техническое обслуживание запирающих устройств согласно техническим условиям и условиям эксплуатации на каждый вид оборудования.

2.1.2. Содержать обслуживаемые запирающие устройства в исправном состоянии.

2.1.3. Производить за свой счёт замену вышедшего в следствии естественного физического износа при условии соблюдения правил пользования.

2.1.4. Обеспечивать устранение технических неисправностей оборудования в течение 24 часов, с момента поступления заявки, за исключением случаев, связанных с авариями, хищением или умышленной порчей оборудования.

2.1.5. Приобретать за свой счёт оборудование и запасные части для установки и проведения технического обслуживания систем запирающих устройств.

2.1.6. Все работы по установке и техническому обслуживанию запирающих устройств выполнять своими силами.

2.1.7. Осуществлять за свой счёт информационное взаимодействие с жителями района.

2.1.8. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию.

2.1.9. Обеспечить своих сотрудников, оказывающих услуги населению бей джигами с указанием наименования организации, Ф.И.О. (полностью), должность.

2.1.10. Покраску и установку входных металлических дверей ООО «Аркалес» производится по отдельным Договорам.

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Обеспечить надежное электроснабжение запирающего устройства.

2.2.3. Обеспечить достаточную освещенность и свободный доступ к оборудованию (за исключением квартирных устройств).

2.2.4. Обеспечить содержание мест установки оборудования и прохождение кабельных линий в соответствии с требованиями промышленной гигиены и санитарии.

2.2.5. Включить в лицевой счёт квартиросъёмщика (карточку учёта собственника помещения) и в перечень услуг единого платёжного документа плату за выполнение работ по содержанию запирающих устройств в размере действующих тарифов на каждый вид оборудования.

2.2.6. Принимать активное участие в организации встреч и собраний с представителями «Подрядчика»

2.2.7. В случае передачи на обслуживание Подрядчику запирающих устройств, установленных другими организациями, оказывать всяческое содействие в оформлении актов приемки – передачи данного оборудования.

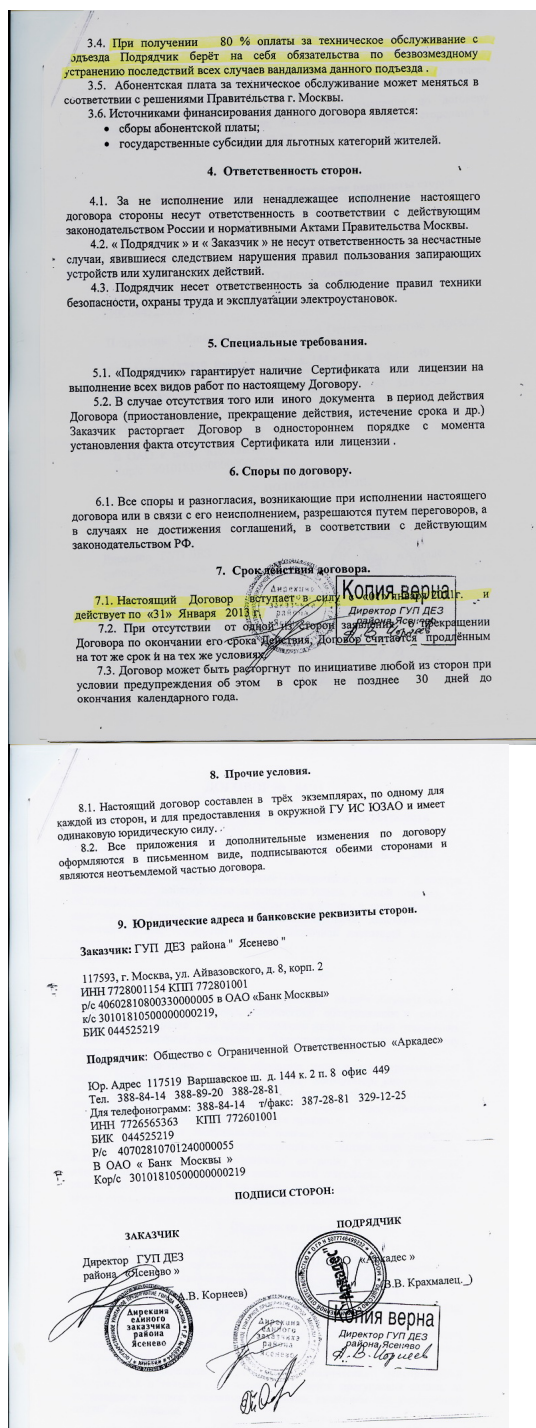
### 3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 12 октября 2010 г. 937-ПП «О ценах на услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств, установленных в подъездах жилых домов».

для расчёта размера субсидии, подлежащей оплате, на оплату коммунальных услуг составляет: **Копия верна**  
коммунальные услуги составляют: **Директор ГУП ДБЗ**  
коммунальные услуги составляют: **04.09.00.00 Коп:**

3.2. Общая максимальная сумма по данному договору определяется согласно Приложению № 1 с приложениями списками.

3.3. Оплата производится по транзитному счёту Банка Москвы ежемесячно в размере фактически собранных средств от населения



**Постановление от 12.10.2010 года № 937-ПП утверждает ЦЕНЫ (заметьте - не тарифы!) на услуги по ТО ЗУ для расчета субсидий. То есть, потребитель, имеющий субсидию, должен оплачивать меньшую цену, установленную правительством. В судах доказано, что ЗУ является общедомовым имуществом и для остальных потребителей ТО ЗУ входит в тариф "содержание и ремонт общего имущества".**

**Кроме того, договор заключен на максимальную цену в 64**

**рубля, несмотря на то, что не во всех квартирах установлены домофонные переговорные устройства.**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 12 октября 2010 г. N 937-ПП

Цены  
на услуги по техническому обслуживанию  
запирающих устройств, установленных в подъездах  
жилых домов, для расчета размера субсидий  
на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Вводятся в действие с 1 января 2011 г.

| N  | Наименование услуги                                                                       | Цена,<br>руб./абонент<br>(квартира) в месяц<br>(с учетом НДС) |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1. | Техническое обслуживание домофонного устройства                                           | 64,00                                                         |
| 2. | Техническое обслуживание автоматического запирающего устройства с электромагнитным замком | 48,00                                                         |
| 3. | Техническое обслуживание механического кодового замка                                     | 27,00                                                         |

**Адресный список домов, подъездов и квартир составлен так, что сразу и не догадаешься сколько собирает средств для своих нужд "Подрядчик" ( от руки написано жителями, изучившими данное приложение ).**

**При визуальном исследовании складывается впечатление, что сбор с подъезда или дома составляет всего 64 рубля. Но собака порылась в колонке "кол." - это количество квартир, с которых собираются начисления. Колонка "Всего" подсчитана вручную жителями путем умножения количества квартир на установленную цену в 64 рубля. Представляем первую (из десяти) страницу списка:**

## Домофоны должны быть из золота высшей пробы

Автор: Admin2

11.05.2013 11:11 - Обновлено 20.09.2015 16:44

приложение № 1  
«Договору № 84/11 от 01 января 2011 г.

Перечень платящих обслуживаемых ООО "Аркадес" по району Ясенево

| №  | НАЗВАНИЕ УЛИЦ    | № доми | № кор. | № под. | № кв. | № кв. по 64 | Система | Тариф          | Руб   |
|----|------------------|--------|--------|--------|-------|-------------|---------|----------------|-------|
| 1  | Аввазовского ул. | 1      |        |        | 64    | 1 по 64     | домофон | 64руб. 00 коп. | 6400  |
| 2  | Аввазовского ул. | 1      |        |        | 64    | 65-128      | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 3  | Аввазовского ул. | 1      |        |        | 64    | 129-192     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 4  | Аввазовского ул. | 1      |        |        | 64    | 193-256     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 5  | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 3      | 36    | 73-108      | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 6  | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 4      | 36    | 109-143     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 7  | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 5      | 36    | 144-179     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 8  | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 7      | 36    | 216-251     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 9  | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 14     | 36    | 409-503     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 10 | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 15     | 36    | 504-539     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 11 | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 16     | 36    | 540-575     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 12 | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 17     | 36    | 576-611     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 13 | Аввазовского ул. | 5      | 1      | 22     | 36    | 735-791     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 14 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 1      | 36    | 1 по 36     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 15 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 3      | 36    | 73-108      | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 16 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 4      | 36    | 109-144     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 17 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 5      | 36    | 145-180     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 18 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 10     | 36    | 449-594     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 19 | Аввазовского ул. | 6      | 1      | 19     | 36    | 685-720     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 20 | Вильямовская ул. | 4      |        |        | 12    | 368-423     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 21 | Вильямовская ул. | 4      |        |        | 14    | 400-495     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 22 | Вильямовская ул. | 4      |        |        | 15    | 496-530     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 23 | Вильямовская ул. | 4      |        |        | 18    | 603-638     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 24 | Вильямовская ул. | 6      |        |        | 253   | 1-252       | домофон | 64руб. 00 коп. | 16128 |
| 25 | Вильямовская ул. | 7      | 2      | 1      | 64    | 1 по 64     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 26 | Вильямовская ул. | 7      | 2      | 2      | 60    | 61-120      | домофон | 64руб. 00 коп. | 3840  |
| 27 | Вильямовская ул. | 7      | 2      | 3      | 60    | 121-372     | домофон | 64руб. 00 коп. | 3840  |
| 28 | Вильямовская ул. | 8      | 2      | 6      | 64    | 443-505     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 29 | Вильямовская ул. | 8      | 2      | 11     | 64    | 626-683     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 30 | Вильямовская ул. | 13     |        |        | 64    | 1 по 64     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 31 | Вильямовская ул. | 13     |        |        | 64    | 65-138      | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 32 | Вильямовская ул. | 13     |        |        | 64    | 129-192     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 33 | Вильямовская ул. | 15     |        |        | 64    | 1 по 64     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 34 | Вильямовская ул. | 15     |        |        | 64    | 65-138      | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 35 | Вильямовская ул. | 15     |        |        | 64    | 129-192     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 36 | Вильямовская ул. | 17     |        |        | 64    | 1 по 64     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 37 | Вильямовская ул. | 17     |        |        | 64    | 65-138      | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 38 | Вильямовская ул. | 17     |        |        | 64    | 129-192     | домофон | 64руб. 00 коп. | 4096  |
| 39 | Сулбская ул.     | 3      | 1      |        | 36    | 1 по 36     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 40 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 3      | 36    | 73-108      | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 41 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 4      | 34    | 109-142     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 42 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 5      | 34    | 143-178     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 43 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 6      | 38    | 177-212     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 44 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 9      | 34    | 285-318     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 45 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 10     | 34    | 319-352     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 46 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 12     | 38    | 389-424     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 47 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 13     | 34    | 425-458     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 48 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 14     | 34    | 459-492     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2176  |
| 49 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 16     | 38    | 493-527     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 50 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 18     | 36    | 528-563     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |
| 51 | Сулбская ул.     | 3      | 1      | 17     | 36    | 564-599     | домофон | 64руб. 00 коп. | 2304  |

27872  
2162112

Изучаем последнюю страницу. Внизу читаем "Всего подъездов на обслуживании - 605". Подрядчик обслуживает подъезд, а деньги собирает с каждой квартиры!

В данной бумаге имеется и общее количество квартир - 27 872.

Решаем арифметическую задачу.

27 872 x 64 руб. = 1 783 808 руб. x 12 месяцев = 21 405 696 руб.

За эти деньги домофоны должны быть инкрустированы благородными металлами и драгоценными камнями.

В пункте 2.2.5 Договора квартиросъемщик платит за выполнение работ по содержанию ЗУ. Кто-нибудь видел "содержание" запирающего устройства, за которое собирают деньги?

# Домофоны должны быть из золота высшей пробы

Автор: Admin2

11.05.2013 11:11 - Обновлено 20.09.2015 16:44

|     |                 |    |    |            |             |                |                |
|-----|-----------------|----|----|------------|-------------|----------------|----------------|
| 556 | Соловьев пр-д   | 2  | 14 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 557 | Соловьев пр-д   | 2  | 15 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 558 | Соловьев пр-д   | 2  | 16 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 559 | Соловьев пр-д   | 2  | 17 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 560 | Соловьев пр-д   | 8  | 1  | 36 по 36   | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 561 | Соловьев пр-д   | 8  | 2  | 36 37-72   | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 562 | Соловьев пр-д   | 8  | 3  | 36 72-108  | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 563 | Соловьев пр-д   | 8  | 4  | 36 109-144 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 564 | Соловьев пр-д   | 8  | 5  | 36 145-180 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 565 | Соловьев пр-д   | 8  | 6  | 36 181-217 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 566 | Соловьев пр-д   | 8  | 10 | 36 326-361 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 567 | Соловьев пр-д   | 8  | 11 | 36 362-397 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 568 | Соловьев пр-д   | 8  | 13 | 36 434-469 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 569 | Соловьев пр-д   | 14 | 8  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 570 | Соловьев пр-д   | 14 | 10 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 571 | Соловьев пр-д   | 14 | 12 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 572 | Соловьев пр-д   | 14 | 10 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 573 | Соловьев пр-д   | 14 | 12 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 574 | Соловьев пр-д   | 14 | 13 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 575 | Соловьев пр-д   | 14 | 14 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 576 | Соловьев пр-д   | 14 | 16 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 577 | Соловьев пр-д   | 16 | 1  | 64 1 по 64 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 578 | Соловьев пр-д   | 16 | 1  | 64 65-128  | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 579 | Соловьев пр-д   | 18 | 1  | 64 1 по 64 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 580 | Соловьев пр-д   | 18 | 2  | 64 65-128  | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 581 | Соловьев пр-д   | 18 | 3  | 64 129-192 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 582 | Соловьев пр-д   | 18 | 4  | 64 193-256 | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 583 | Турская ул.     | 14 | 2  | 1          | 252 253-304 | домофон        | 64руб. 00 коп. |
| 584 | Ясногорская ул. | 3  | 1  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 585 | Ясногорская ул. | 3  | 2  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 586 | Ясногорская ул. | 3  | 3  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 587 | Ясногорская ул. | 3  | 4  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 588 | Ясногорская ул. | 3  | 5  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 589 | Ясногорская ул. | 3  | 6  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 590 | Ясногорская ул. | 3  | 7  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 591 | Ясногорская ул. | 3  | 8  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 592 | Ясногорская ул. | 3  | 9  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 593 | Ясногорская ул. | 3  | 10 | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 594 | Ясногорская ул. | 7  | 2  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 595 | Ясногорская ул. | 7  | 3  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 596 | Ясногорская ул. | 7  | 4  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 597 | Ясногорская ул. | 7  | 5  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 598 | Ясногорская ул. | 7  | 6  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 599 | Ясногорская ул. | 7  | 7  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 600 | Ясногорская ул. | 7  | 8  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 601 | Ясногорская ул. | 7  | 9  | 36         | домофон     | 64руб. 00 коп. |                |
| 602 | Ясногорская ул. | 13 | 2  | 1          | 252 253-304 | домофон        | 64руб. 00 коп. |
| 603 | Ясногорская ул. | 17 | 1  | 1          | 252         | домофон        | 64руб. 00 коп. |
| 604 | Ясногорская ул. | 21 | 1  | 1          | 252 1-252   | домофон        | 64руб. 00 коп. |
| 605 | Ясногорская ул. | 21 | 2  | 1          | 251 253-304 | домофон        | 64руб. 00 коп. |
|     |                 |    |    | 27872      |             |                |                |

Всего подъездов на обслуживании: 605

1.783.808 руб  
в мес. аж  
21.405.696,0  
руб в год

Зак. № 100 "Аркаде" 10.04.2010 г. В.В. Корева  
Зак. № 100 "Аркаде" 10.04.2010 г. В.В. Корева

Это еще не все. У нас оказался еще один договор с конкурирующим подрядчиком "Ю-Сервис". Из пункта 3.4 видим, что откат для ГУП ДЕЗ по незаконному сбору платежей составляет 3%.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ДОГОВОР № _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| на обслуживание и ремонт запирающих устройств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| г. Москва                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| "23" сентября 2010 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| ГУП ДЕЗ района «Ясенево», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице Директора Корнеева Александра Викторовича, действующий на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Ю-Сервис», именуемое в дальнейшем ПОДРЯДЧИК, в лице Генерального директора Ковалевского Илья Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:                                                                                                         |  |
| 1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДОГОВОРА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию запирающих устройств (далее – ТОВ), установленных в подъездах жилого фонда на территории района «Ясенево», в соответствии с методическими, нормативными и законодательными актами, регулирующими вопросы данного вида деятельности.                                                                                                                                                   |  |
| 1.2. Цель договора – обеспечение квалифицированной эксплуатации, ремонта и обслуживания запирающих устройств согласно адресного списка (Приложение №1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| 2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| ПОДРЯДЧИК обязуется:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 2.1.1. Обеспечить устранение технических неисправностей оборудования в течение 3-24 часов (в зависимости от сложности неисправности), за исключением актов выезда бригады: - текущий ремонт, требующий замены основных узлов, производится в течение 72 часов; - в случае возникновения аварийной ситуации обеспечить выезд ремонтной бригады на место аварии в течение 2-х часов, с момента поступления заявки. Диспетчерская служба: тел. 425-57100. Аварийная служба: т. 789-17-08. |  |
| 2.1.2. Согласовывать с ЗАКАЗЧИКОМ сроки производства восстановительных работ после актов выезда бригады.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 2.1.3. Своевременно уведомлять ЗАКАЗЧИКА о необходимости замены морально устаревших или физически изношенных деталей, узлов и механизмов, дальнейшая эксплуатация которых не обеспечивает бесперебойную работу оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 2.1.4. Осуществлять подготовительные работы при проведении модернизации оборудования и монтажных работ собственным персоналом и средствами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.1.5. Все работы по содержанию запирающих устройств в исправном состоянии ПОДРЯДЧИК выполняет своими силами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 2.2.1. Осуществлять контроль и технический надзор за качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 2.2.2. Обеспечивать персоналу ПОДРЯДЧИКА доступ на объект к объектам обслуживания монтажных и ремонтных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 2.2.3. Обеспечить надежное электроснабжение оборудования и постоянно исправное состояние электропроводки и предохранительных устройств до ввода в эксплуатацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 2.2.4. Согласовывать с ПОДРЯДЧИКОМ сроки производства восстановительных работ после актов выезда бригады.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 2.2.5. Ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, подписывать акт о выполненных работах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |

