Направлено обращение в Федеральную антимонопольную службу о поборах за запирающие устройства

МОСКВА
Управление Федеральной антимонопольной службы.
119017, Пыжевский пер., д.6
Г-ну Ефимову Владимиру Владимировичу
От Г-жи (Г-на) _____
Новоясеневский пр-т., д.____, кв. ____

Уважаемый Владимир Владимирович!
16 января 2011 я обратилась в ГУП ДЭЗ района Ясенево с просьбой разъяснить мне, на каком основании предоставляется и из чего складывается стоимость услуги «Обслуживание запирающего устройства», которая включена отдельной строкой в мой платежный документ (ЕПД), что, законодательством РФ не предусмотрено. Стоимость услуги составляет 64 рубля в месяц (и это с каждой квартиры, вне зависимости от площади и количества проживающих, что, согласитесь, тоже странно). В своём ответе на
моё обращение руководитель ГУП ДЭЗ района Ясенево г-н Корнеев А. В. сослался на постановление Правительства Москвы от 12,10,2010г. №937-ПП., которое, на мой взгляд,
к данному «тарифу» не имеет отношения!
В моём подъезде 64 квартиры. Получается, что годовая стоимость обслуживания запирающего устройства (стоимость владения) составляет: 49152 рубля (64х64х12).
Стоимость запирающего устройства, установленного на двери нашего подъезда,
в разных компаниях Москвы, занимающихся продажей аналогичных устройств,
составляет от 3000 до 7000 рублей (с годовой гарантией его безотказной работы).
Получается, что стоимость владения данного устройства превышает его цену на рынке в 10 раз (1000%), что, на мой взгляд, находится за гранью разумного!
Для примера: стоимость владения автомобилем (за год) составляет от 15 до25% его первоначальной цены, бытовой техники – от 2 до 20%, в гражданской авиации этот показатель – от 20 до 35%. Имея личный опыт эксплуатации аналогичного устройства в течение 12 лет, установленного на воротах моей дачи, могу утверждать, что стоимость владения равна затратам на его энергоснабжение! Видимо, эффективность его использования (запирающего устройства) в нашем доме сравнима только с космической

техникой и, возможно, с лампой накаливания мощностью более 100Вт.
Считаю, что в данной ситуации имеет место злоупотребление ГУП ДЭЗ района Ясенево своим положением в сфере оказания услуг ЖКХ, а возможно, и обман жителей района. Хочу отметить, в ответе на моё обращение руководитель ГУП ДЭЗ района Ясенево г-н Корнеев А. В. утверждает, что запирающее устройство не является общим имуществом многоквартирного дома, хотя и устанавливалось на средства жителей. Договоров на предоставление этой услуги ГУП ДЭЗ района Ясенево с жителями нашего дома не заключал. Непонятно, куда расходуются эти деньги жителей, почему 64 рубля, на каком основании предоставляется данная услуга и в связи с чем включена в ЕПД.
В связи с вышеизложенным, и основываясь на здравом смысле, прошу Вас провести проверку деятельности ГУП ДЭЗ района Ясенево, ГБУ ИС Ясенево, а также иных организаций, участвующих в данной ситуации, на соответствие их действий законодательству России и принять меры, препятствующие дальнейшему жульничеству.
С уважением _____ ___ _____2011г.
Для связи: телефон 8 (____)_____.
e-mail: _____@_____