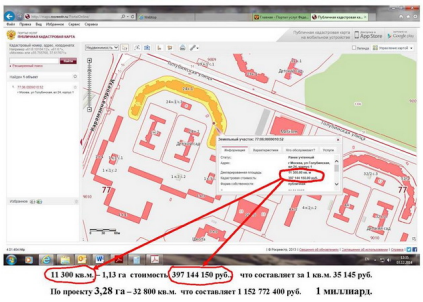
Сколько стоит земля в Ясеневе?

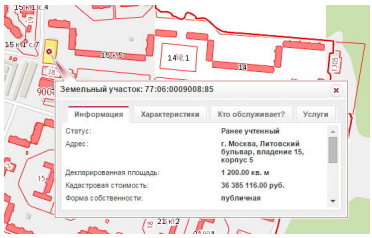
Автор: Admin2
04.12.2014 11:19 - Обновлено 15.12.2014 14:30

На примере данных кадастровой публичной карты определяем стоимость квадратного метра земли.

1. Голубинская ул., д. 24, корп. 1

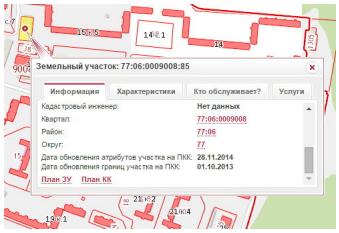


2. Заброшенная стройка на Литовском 15-5. Инвестиционный контракт расторгнут , но участок с кадастра не снят. Нового инвестора можно ожидать в любой момент. Дата обновления атрибутов - 28 ноября 2014 года! На плане межевательства этот участок стоит под № 66.



Стоимость одного квадратного метра составляет:

36 385 116, 00 руб. : 1200 кв. м. = **30 320,93 руб.**



Квадратный метр земли в Ясеневе стоит от 30,0 до 35,0 тысяч рублей, что в стабильные нулевые составляло одну тысячу долларов!

Вот где собака порылась! Отобранные у жителей земли, так называемые общего пользования, всегда чиновник сможет загнать инвестору, что достаточно успешно уже проделано в 2006 году - см. [исторический протокол управы.]

Горчичным цветом обозначены участки общего пользования. Можете на глазок прикинуть стоимость этой земли в 17 микрорайоне: