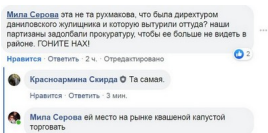


Место главного инженера долго пустовало в жулищнике. Не могли же назначить на эту должность [Зверева](#) , который исполнял обязанности все это затяжное время, а новеньких ответственных найти не смогли. И вот случилось непредвиденное! НА районе опять появилась Валентина Рухмакова. Некоторое время назад она уже поработала в тогдашнем ДЕЗе и запомнилась... не будем называть те нехорошие эпитеты, которыми наградили ее жители для большей изобразительности. Пошел этот ценный кадр на повышение - директором ГБУ "Жилищник района Даниловский". Но там ее тоже не очень жаловали и жители писали жалобы в прокуратуру, чтобы побыстрее избавиться от нее. И вот она вернулась в район Ясенево на понижение в должности - ведь структура ЖКХ очень хлебное место, от которого трудно оторваться.



Первым делом Рухмакова развесила в подъездах правила уборки лестничных клеток, заверив этот важный документ своей подписью и круглой печатью организации, без ссылок на нормативно-правовые акты. Как будто бы это она благодетельствовала жителей и составила правила уборки:

| № п/п | Наименование работ                                                              | Периодичность выполнения работ |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1     | Влагоочистка лестничных площадок и маршей высотой 2-5 этажей                    | ежедневно                      |
| 2     | Влагоочистка лестничных площадок и маршей выше 5-го этажа и чердака             | 1 раз в неделю                 |
| 3     | Влагоочистка лестничных площадок и маршей с использованием специальных средств  | ежедневно                      |
| 4     | Мытье лестничных площадок и маршей                                              | 1 раз в месяц                  |
| 5     | Мытье пола кабины лифта                                                         | ежедневно                      |
| 6     | Влагоочистка стен, дверей, шкафов и потолка кабины лифта                        | 2 раза в месяц                 |
| 7     | Мытье окон                                                                      | 1 раз в год                    |
| 8     | Влагоочистка потолка, стен, пола, дверей, шкафов и потолка кабины лифта         | 1 раз в месяц                  |
| 9     | Уборка мусоропровода                                                            | ежедневно                      |
| 10    | Мытье внешней мусоропровода                                                     | 1 раз в неделю                 |
| 11    | Уборка площадок перед входами в подъезд, чистка металлической решетки и крыльца | 1 раз в неделю                 |

## Возвращение В. В. Рухмаковой НА район

Автор: Admin2  
24.10.2019 00:06

---

Но, главное в деятельности жУлищника - это создание видимости этой самой деятельности. После развешивания важного сообщения подъезды чище не стали.

Об этой знаменитости, появившейся НА районе, писали даже средства массовой информации! Прославилась Рухмакова в Даниловском районе, начальство которой устроило на работу в "Жилищник" своих родственников и выплачивало им ежемесячно зарплаты по 200 тысяч рублей - [http://yasenevo2.info/index.php?option=com\\_content&view=article&id=3290:2016-11-23-08-25-02&catid=40:2012-03-26-19-36-33&Itemid=16](http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3290:2016-11-23-08-25-02&catid=40:2012-03-26-19-36-33&Itemid=16)

Декларация самой Рухмаковой за 2016 год может вызывать только сочувствие - неужели она бедна, как церковная мышь и смогла приобрести в собственность только 0,16666....доли в сорокашестиметровой квартире?

| Рухмакова Валентина Викторовна                                                                                                                                                                                                    |                   |                  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|
| Декларация, статус: учредитель                                                                                                                                                                                                    | Долг, руб.        | Надлежаность, м² | Транспорт, шт. |
| Антикоррупционная декларация 2016<br>Директор ГБУ г. Москвы Жилищник Даниловского района<br>Префектура Южного административного округа<br>Однушка<br><a href="#">Скачать декларацию</a>                                           | 1 361 679 руб. 00 | 1 862 кв. м. 00  | 0 шт. 00       |
| <a href="#">Скачать декларацию</a>                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                |
| Долг:<br>1 361 679,00 руб.<br>Надлежающее имущество:<br>Земельный участок, 1500 кв. м.<br>Квартира, 46,2 кв. м.<br>Квартира, 46,2 кв. м. (долевая собственность, 0,16666666666667 доли)<br>Квартира, 46,2 кв. м. (на пользовании) |                   |                  |                |

В декларации за 2017 год остался только кусочек квартиры и исчез земельный участок. Госвознаграждение немного повысилось, несмотря на проблемы с законом:

|    |                |                                                           |          |                   |      |        |              |      |        |          |              |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------|----------|-------------------|------|--------|--------------|------|--------|----------|--------------|
| 34 | Рухмакова В.В. | Директор ГБУ города Москвы "Жилищник Даниловского района" | квартира | общая долевая 1/6 | 46.2 | Россия | квартира 5/6 | 46.2 | Россия | 2017 год | 1 590 941,93 |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------|----------|-------------------|------|--------|--------------|------|--------|----------|--------------|

Декларация за 2018 год не обнаружена.

Люди с такими навыками, как у Валентины, всегда будут востребованы в сфере ЖКХ. Ведь она, как нельзя лучше, соответствует нынешнему директору Ширяеву.

Работая директором в Даниловском районе, она, как и Ширяев, отказывалась выполнять работы по содержанию и ремонту. Неоднократно, как и [Ширяев](#), была признана судом в нарушении обязательных требований "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.

По этой ссылке <https://mosjkh.ucoz.net/blog/2019-02-07-458> можно узнать все подробности административных правонарушений.

До сих пор жители района Ясенево не могут забыть закупку в бытность Рухмаковой, в 2014 году, текстильных изделий на общую сумму ... 13 миллионов рублей. Отличная малоценка, которая списывается одним росчерком пера:

Таким количеством текстильных изделий можно было бы до блеска натереть кафельную облицовку всех девятиэтажек.

Заказчик: ГБУ «Жилищник района Ясенево»

Изделия готовые текстильные, не включенные в другие группировки (в штуках)

| Контракт            | Дата заключения | Поставщик                              | Цена за единицу | Кол-во          | Сумма/руб    |
|---------------------|-----------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| 0373200623914000015 | 29.07.2014      | ООО «Челябинская текстильная компания» | 1 160,41        | 919             | 1 066 417,8  |
| 0373200623914000016 | 29.07.2014      | ООО «УниверсалГрупп»                   | 8 602 923,61    | 1               | 8 602 923,61 |
| 0373200623914000026 | 09.09.2014      | ООО «УниверсалГрупп»                   | 36,83           | 60000           | 2 341 008,57 |
| 0373200623914000027 | 08.09.2014      | ООО «Велес»                            | 315,37          | 738             | 232 670,00   |
| 0373200623914000040 | 07.10.2014      | ООО «ТД Фавелл»                        | 193,92          | 4600            | 909 498,22   |
| 5 контрактов        |                 |                                        | Итого:          | 13 млн 153 тыс. |              |

Что ждать жителям района от ново-старого главного инженера с навыками директора? Может быть она займется противопожарной безопасностью в многоэтажных домах или доведет дома до полной разрухи, осваивая бюджеты через Госзакупки?



Глава управы Ольга Конюхова и  
руководитель ГБУ «Жилищник  
Даниловского района» Валентина  
Рухмакова на встрече с населением

В 2014 году Рухмакова на собрании заявила, что на обслуживание домофонов у собственников должны быть договоры. И тут же она сообщила всему собранию, что в отсутствие договоров оплату за запирающее устройство ДЕЗ включает в "епедешку" - [http://yasenevo2.info/index.php?option=com\\_content&view=article&id=1714:2014-02-27-18-35-34&catid=38:2012-03-25-19-15-04&Itemid=34](http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=1714:2014-02-27-18-35-34&catid=38:2012-03-25-19-15-04&Itemid=34)

Похоже, что совсем скоро предстоит нешуточная борьба за кресло Ширяева между Рухмакой и Ивановой.