

Мы уже сообщали о старой/новой сотруднице ГБУ "Жилищник района Ясенево" **Дмитриевой Людмиле Николаевне**.

Поскольку этот сотрудник явно не обладает юридическими знаниями, она подготовила и отправила в мировой суд заявления о вынесении судебных приказов на квартиру, которая полностью сгорела в 2014 году. Пожар тушили три часа поскольку по вине Жилищника система пожаротушения находилась в нерабочем состоянии. За более чем 6 лет со дня пожара система так и не работает. Но, в Жилищнике меняется руководство, а работа не меняется - как не делали ничего в системе ДУиППА, так ничего и не сделано за это время.

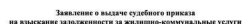
Жилищнику очень хочется поиздеваться над людьми, потерявшими в пожаре не только все имущество, но и родного человека - бабушку. И Жилищник опять имеет намерения взыскать с них деньги за ЖКУ, не имея на то оснований без договора. Два года назад им установлена заглушка в канализацию, но от этого взыскиваемая сумма не уменьшается.

Мировой судья Сидорова Ж. Г. Выносит судебный приказ, который не является безусловным, и отменяет его.

Заявления как всегда без даты и исходящего номера, но судьи, работают в тандеме с Жилищником и закрывают на все огрехи глаза.

Данное заявление является недействительным, поскольку еще не родился человек с фамилией Харевич:

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43



Доля в праве собственности 50,00%

Основанием возникновения у ГБУ «Жилищник района Ясенево» (далее по тексту – Управляющая организация) права требования принудительного взыскания задолженности по предоставляемым жилищно-коммунальным услугам является заключенный на основании Протокола общего собрания собственников помещений Договор управления многоквартирным домом между ГБУ «Жилищник района Ясенево» и собственниками помещений МКД.

Однако, Должник нарушил требования ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации: «Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов...», прекратив оплачивать ГБУ «Жилищник района Ясенево» вышеуказанные денежные средства.

По состоянию на 27.12.2020 за Харевич Дмитрий Михайлович образовалась задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с 1.8.18.20 включительно по услугам: (ха)36231.9 + (ГВ)123084.0+ (водоснабжение)43809.4 +

Доля в праве собственности должника составляет 50,00%.

Следовательно $494440,65 \text{ руб.} / 100\% \times 50,00\% = 247220,32 \text{ руб.}$

Таким образом, сумма задолженности составляет 247220,32 руб. (расчёт с /учетом начислений и произведенной оплаты представлен в оборотной ведомости. Суммы ежемесячных начислений, которые не оплачены указаны в ЕПД.)

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь ст. ст. 24, 309, 310, 314, 682 ГК РФ, 153-155 ЖК РФ,

ПРОСМТ'

Выдать судебный приказ о взыскании с Харевич Дмитрий Михайлович в пользу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ясенево» задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 247220,32руб, расходы по оплате государственной пошлины в размере 5672руб 20 коп, а всего в сумме 252892руб 52коп.

Реквизиты для перечисления сумм задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг:

Код платёжного документа: 2920153789

Назначение платежа: Взыскание задолженности за ЖКУ
Фактический адрес: 119593 г. Москва, ул. Авиамоторная, д.8, корп.2
ИНН/КПП 7728660101/772801001
Получатель платежа: Департамент финансов города Москвы (ГУ «Юстиции района Ясенево» № 2698142000901052)
Назначение платежа: Взыскание задолженности
Базисный налоговый номер: 0102455453750000003(с/чет бачка п.г.ч.)
Счет (счет покупателя) 03226464345000000700
Наименование банка ГУ Банка России по ЦФО /О/Ф/Ч с/г.г. Москве г. Москва
БИК 044525988
КБК:000000000000131.131.052 (Доплата поступления от населения за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взыскания на решение суда,
в том числе от потребителей жилищно-коммунального хозяйства, сбор ЖКУ
КОДЕКС РОССИИ - это государственная поддержка.

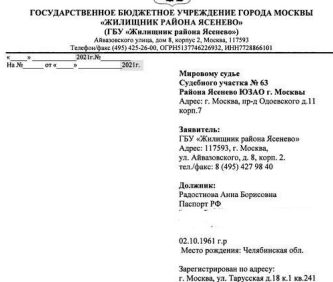
При доженні:

- Приложения:**
1. Копия заключения о вынесении судебного приказа;
 2. Извещение о задолженности (долговой ЕИД);
 3. Обратная ведомость;
 4. Выписка из домовой книги;
 5. Квитанция об оплате государственной пошлины;
 6. Единый жилищный документ;
 7. Копия собственности.

Представитель
ГБУ «Жилищник района Ясенево»

Дытконова Т. И.

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43



**Заявление о выдаче судебного приказа
на взыскание задолженности за жилищно-коммунальные услуги**

Радостнова Анна Борисовна владеет жилым помещением, расположенным по адресу г. Москва, ул. Тарусская д.18 к.1 кв.241 на основании договора частной собственности.

Доля в праве собственности 50,00%

Доля в праве собственности 50,00%

Основанием возникновения у ГБУ «Жилищник района Ясенево» (далее по тексту – Управляющая организация) права требования принудительного выселения из помещений является заключенный на основании Протокола общего собрания собственников помещений Договор управления многоквартирным домом между ГБУ «Жилищник района Ясенево» и собственниками помещений МКД.

На основании данного Договора Управляющая компания, на возмездной основе, предоставляет собственникам жилого помещения жилищно-коммунальные услуги на условиях и в порядке требований действующего законодательства, Российской Федерации.

Однако, Должник нарушил требования ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации: «Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательств и требованиями закона, иных правовых актов...», прекратить оплачивать ГБУ «Жилищник района Ясново» вышеуказанные

Согласно ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом.

В соответствии с ч. 1 ст. 153 ЖК РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

По состоянию на 27.12.2020 г. Радыстова Анна Борисовна образовала задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с 1.18.11.20 включительно по услугам: (Ж)363231.9 + (ПБ)232084.0 + (водоотведение)3809.4 + (отопл.осн.)143111.0+ (сод.иреж.жн)148203.0 = 494440.6 руб.65коп.

40руб.65коп..

Следовательно, $494440,65 \text{ руб.} / 100\% \times 50,00\% = 247220,32 \text{ руб.}$

Таким образом, сумма задолженности составляет 247220,32 руб. (расчёт с /учетом начислений и произведенной оплаты представлен в оборотной ведомости. Суммы смесячных начислений, которые не оплачены указаны в ЕПД.)

Учитывая вышесказанное и руководствуясь ст. ст. 24, 309, 310, 314, 682 ГК РФ, 153-155 ЖК РФ

PURPOSE:

Выдать судебный приказ о взыскании с Радостнова Анна Борисовна в пользу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ясенево» задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 247220,32руб, расходы по оплате государственной пошлины в размере 5672руб 20 коп, а всего в сумме 252892руб 52коп.

Реквизиты для перечисления сумм задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг:

Код плательщика: 2920153789

Назначение платежа: Взыскание задолженности за ЖКУ
Фактический адрес: г. Москвы, ул. Айвазовского, д.8, корп.2
ИНН/ОГРН 7726009117/773801001
Получатель платежа: Департамент финансов города Москвы (Т/У «Жилищный район Ясново» а/с 2698142/2009091052)
Назначение платежа: Взыскание задолженности
Единый жилищный счет (ЕКС) 40402810545370000000(счет банка получателя)
Счет (счет покупателя) 212036454000000007300
Наименование банка ГУ Банка России по ЦФО /УФК по г. Москве г. Москва
БИК 044525988
КБК:0005000001.01.131.05.2 (Доходы поступающие от населения за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взыскиваемые по решению суда), сбор ЖКУ
КДКП:«Зем. инт.»/госнормативы_введенные_законом_от_06.06.2005_№_75-ФЗ

Приложения:

1. Копия заявления о вынесении судебного приказа;
2. Извещение о задолженности (долговой ЕПД);
3. Оборотная ведомость;
4. Выписка из домовой книги;
5. Квитанция об оплате государственной пошлины;
6. Единый жилищный документ;
7. Копия задолженности.

Представитель
ГБУ «Жилищник района Ясенево»

Дмитриева Л.Н.

Родитель должен понимать, что ребенок не должен бояться прикосновений и не верить в то,

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43

Мировой судья



Ж.Г. Сидорова

2.

21/51/2021 **ОПРЕДЕЛЕНИЕ** 17 февраля 2021 года

г. Москва

Мероприятие судьи судебного участка № 63 районного деления г. Москвы Сидорова Ж.Г. рассмотрело заявление оспору по исполнению решения в судебном приказе № 21-151/21 мирового судьи судебного участка № 63 районного деления г. Москвы от 05 февраля 2021 года.

УСТАНОВИЛИ:

06 февраля 2021 года мировой судья судебного участка № 63 районного деления г. Москвы Сидорова Ж.Г. был рассмотрен судебный приказ № 21-151/21 по заявлению ГБУ «Жилищник района Юго-Восточного» в части судебного приказа о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг в размере 257 282 руб. 20 коп., а также государственной пошлины в размере 5672 руб. 20 коп., взысканных с должника.

При вынесении судебного приказа была допущена ошибка.

В судебном заседании установлено, что при написании судебного приказа, выданного мировым судьей судебного участка № 63 районного деления г. Москвы Сидорова Ж.Г. взыскание в полном объеме, а именно: с ответчика в судебном приказе № 11 от 19 января 2021 года, взыскано в пользу истца в размере 257 282 руб. 20 коп., а также государственной пошлины, однако должно было быть указано государственной пошлины в размере 2835 руб. 20 коп.

Данная ошибка подлежит исправлению, но изменения при этом содержания судебного приказа не вносятся.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 200, 224, 225 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Исправить ошибку, допущенную при написании судебного приказа, выданного мировым судьей судебного участка № 63 районного деления г. Москвы Сидорова Ж.Г. от 05 февраля 2021 года № 151/21 от 05 февраля 2021 года, в части взыскания государственной пошлины с ответчика в размере 2835 руб. 20 коп., а также государственной пошлины в размере 5672 руб. 20 коп., в итоге 25 892 руб. 20 коп. с ответчика в судебном приказе № 11 от 19 января 2021 года.

На определение не было подано частной жалобы в Черемушкинский районный суд г. Москвы через мирового судью судебного участка № 63 районного деления г. Москвы.

Автор: Admin2
06.03.2021 11:43

[illegible]

Уникальный идентификатор дела	77M50063-01-2021-000345-65
Номер дела - материала	02-0152/83-2021 ~ M-01474/83/2021
Стороны	Истец: "БУ "Жилищник района Север" Ответчик: город Д.М.
Дата поступления	05.02.2021
Дата рассмотрения дела в первой инстанции	05.02.2021
Судья	Сидорова Ж.Г.
Категория дела	114 - О взыскании платы за жилое помещение и коммунальные услуги; тепло и электроэнергию
Текущее состояние	Окончено, 02.03.2021

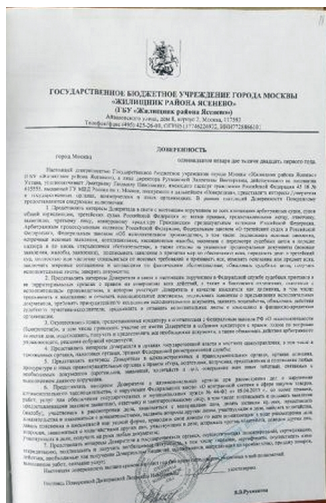
ИНФОРМАЦИЯ ПО СУДЕБНОМУ ДЕЛУ № 02-0153/63/2021	
Уникальный идентификатор дела	77M00063-01-2021-000346-62
Номер дела - материала	02-0153/63/2021 ~ М-0146/63/2021
Стороны	Истец: ГБУ "Жилищного района Исканов" Ответчик: Кадикова А.Б.
Дата поступления	05.02.2021
Дата рассмотрения дела в первой инстанции	05.02.2021
Судья	Сидорова Ж.Г.
Категория дела	114 - О взыскании платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тепло и электроэнергию

<https://arxiv.org/pdf/2016.01310v1.pdf>

Погорельцам рисуют "долги" за сгоревшую квартиру

Автор: Admin2

06.03.2021 11:43



1. Проектная документация на строительство... 2. Проектная документация на строительство... 3. Проектная документация на строительство... 4. Проектная документация на строительство... 5. Проектная документация на строительство... 6. Проектная документация на строительство... 7. Проектная документация на строительство... 8. Проектная документация на строительство... 9. Проектная документация на строительство... 10. Проектная документация на строительство...