Наводим порядок с землепользованием в Москве

Автор: Admin2

11.07.2017 14:03 - Обновлено 11.07.2017 14:17

Портал http://www.dolewka.ru продолжает нести свет в массы, а именно: просвещать граждан относительно способов защиты прав и законных интересов, которые еще работают в нашем государстве

. Источник http://www.dolewka.ru/article/navodim-poryadok-s-zemlepolzovaniem-v-moskve-obrazcy-zaya vleniy

Напомним, ранее мы пришли к выводам о том, что жаловаться на московских застройщиков в столичные же органы власти (а тем паче - в прокуратуру) не всегда имеет смысл. Сегодня хотели бы обратить внимание на то, что более-менее работающим (это значит лишь то, что они "видят" нарушения чаще других надзорных органов, не беремся утверждать, что КПД подобного способа защиты прав = 100%) органом по случаям самозахвата земель в Москве, нецелевого их использования и т.д. - является соответствующее подразделение земельного надзора Росреестра

Поскольку Портал dolewka.ru стремится носить максимально прикладной характер, сразу приведем несколько примеров обращений в земельный надзор.

Письма в Росреестр в разделе «Письмо Руководителю» (по ссылке)

1) Тема письма: ☐ 7.1 КоАП РФ (самовольное занятие земельного участка)

ФИО* ... E-mail* ...

Текст письма* ... сосед, юр. Лицо, физ. Лицо, ... самовольно занимает какой-либо земельный участок согласно публичной кадастровой карте(http://pkk5.rosreestr.ru) схематические чертежи, можно от руки фломастером, (желательно приложить фото, можно из

```
Автор: Admin2
11.07.2017 14:03 - Обновлено 11.07.2017 14:17
```

<u>ЯндексПанорамы</u>).

2) Тема письма: □ ч.1 ст. 8.8 КоАП РФ (использование земельного участка не в соответствии с установленным видом разрешенного использования)

ФИО*
E-mail*
а) Текст письма* Фактический вид использования земельного участка не
соответствуе установленному виду разрешенного использования согласно публичной кадастровой карте(http://pkk5.rosreestr.ru)
(желательно приложить фото, можно из ЯндексПанорамы (
yandex.ru/maps/213/moscow/?utm_source=geoblock_maps_moscow&l=stv%2Csta)
б) Текст письма* земельный участок (или несколько) под жилым
многоквартирным домом по адресу имеет вид разрешенного использования
"использование под магазин / кафе и т.д.", прошу проверить законность и
обоснованность использования, потому что после реновации вместо дома могут
построить торгово-развлекательные центры.
3) □ Тема письма: □ Несоответствие вида разрешенного использования Правилам землепользования и застройки (mka.mos.ru/specialists/land/)
Правилам землепользования и застройки (mka.mos.ru/specialists/land/) ФИО*
Правилам землепользования и застройки (mka.mos.ru/specialists/land/) ФИО* E-mail*
Правилам землепользования и застройки (mka.mos.ru/specialists/land/) ФИО*

Пробуйте! О результатх просим отписываться в комментариях к данному материалу по ссылке http://www.dolewka.ru/article/navodim-poryadok-s-zemlepolzovaniem-v-moskve-obraz cy-zayavleniy ! Это поможет обмену опыту в остаивании своих прав. Туда же, разумеется, можно - задавать вопросы.