Автор: Admin2
11.10.2013 18:57 - Обновлено 13.12.2014 22:38

Длительное время жители Ясенева были свидетелями противостояния инвестора-застройщика ЗАО "ГАЛЛС" с москвичами-владельцами гаражей в ГСК "Черемуха" на улице Рокотова, 7.

При молчаливой поддержке управы и префектуры горе-строители неоднократно днем, 24 декабря 2012 года, 7 января 2013 года, и ночью, 14 января 2013 года, под прикрытием охранников в черной форме разрушали строения ГСК "Черемуха", что сопровождалось расхищением имущества граждан и нанесением вреда их здоровью.

По вышеуказанным фактам отделом МВД возбуждено уголовное дело № 715621.

И вот теперь выясняется, что все эти преступления были напрасными.

Обращение граждан в ФКП Росреестра по Москве показало, что **земельные участки, на которых якобы «инвестор» при поддержке Префектуры якобы собирается вести свое строительство, сняты с кадастрового учета в июне 2011 года (!!!).**

То есть, на указанных земельных участках не могли и не может быть построено ни «административно-офисное здание»:

филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве
(полное наименование органа кадастрового учета)

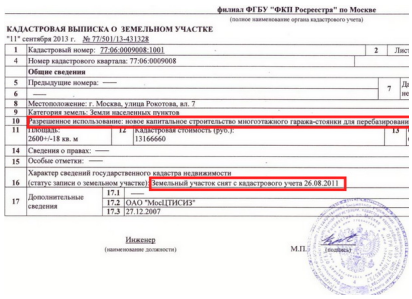
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"11" сентября 2013 г. № 77/501/13-431278

1	Кадастровый номер: 77:06:0009008:1000		2
4	Номер кадастрового квартала: 77:06:0009008		
	Общие сведения		
5	Предыдущие номера: ——		
6	——		
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах уча Рокотова, вл. 7		
9	Категория земель: Земли населенных пунктов		
10	Разрешенное использование: новое капитальное строительство административно-офисного здания с объек с подземным паркингом		
11	Площадь: 4100+/-22 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 98513324
14	Сведения о правах: ——		
15	Особые отметки: ——		
16	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Земельный участок снят с кадастрового учета 16.06.2011		
17	Дополнительные сведения	17.1	——
		17.2	ОАО "МосЦТИСИЗ"
		17.3	22.07.2008

Инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Ни многоэтажный гараж-стоянка:



филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве
(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"11" сентября 2013 г. № 77/501/13-431328

1	Кадастровый номер: 77:06:0009008:1001	2	Лист
4	Номер кадастрового квартала: 77:06:0009008		
	Общие сведения		
5	Предыдущие номера: ——	7	Ла не
6	——		
8	Местоположение: г. Москва, улица Рокотова, вл. 7		
9	Категория земель: Земли населенных пунктов		
10	Разрешенное использование: новое капитальное строительство многоэтажного гаража-стоянки для перебазировани		
11	Площадь: 2600+/-18 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 13166660
14	Сведения о правах: ——		
15	Особые отметки: ——		
16	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Земельный участок снят с кадастрового учета 26.08.2011		
17	Дополнительные сведения	17.1	——
		17.2	ОАО "МосЦТИСИЗ"
		17.3	27.12.2007

Инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

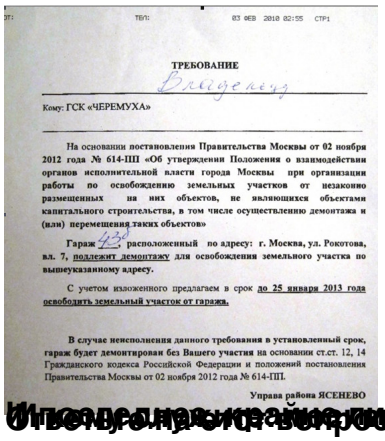
Так зачем и кому были нужны вышеописанные разрушения и преступления?

К жуликам и бандитам, нападающим на членов гаражно-строительного кооператива «Черемуха» вопросов нет: пусть с ними разбирается полиция.

Но вот к московским властям, к чиновникам управы Ясенево и префектуры ЮЗАО есть вопросы:

Господа, вы что? не знали, что за сносом гаражей на улице Рокотова владение 7 никакого строительства не последует и последовать не может?

Насколько бескорыстны были ваши требования к москвичам-жителям Ясенева, когда Вы угрожали им сносом строений и вывешивали свои ультиматумы?



ОТ: ТЕЛ: 03 ФЕВ 2010 02:55 СТР1

ТРЕБОВАНИЕ

Вследствие

Кому: ГСК «ЧЕРЕМУХА»

На основании постановления Правительства Москвы от 02 ноября 2012 года № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов»

Гараж 436 **расположенный по адресу: г. Москва, ул. Рокотова, вл. 7, подлежит демонтажу для освобождения земельного участка по вышеуказанному адресу.**

С учетом изложенного предлагаем в срок **до 25 января 2013 года освободить земельный участок от гаража.**

В случае неисполнения данного требования в установленный срок, гараж будет демонтирован без Вашего участия на основании ст.ст. 12, 14 Гражданского кодекса Российской Федерации и положений постановления Правительства Москвы от 02 ноября 2012 года № 614-ПП.

Управа района ЯСЕНЕВО

Или последняя крайняя точка, ну нельзя обойтись без шумных деньгами?

Ответьте, пожалуйста, вопросы хорошо всем стоящие, но бывают