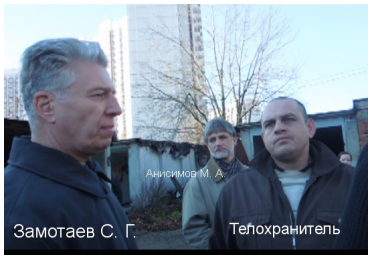
Автор: Admin2
30.11.2013 19:16 - Обновлено 15.12.2014 21:47

Собственники гаражей ГСК "Черемуха" продолжают держать оборону своей придомовой территории и параллельно вести свое собственное расследование. Каково же было удивление жителей, когда стало известно, что на гаражах ураганил Торговый дом "Людиновотепловоз"! Анисимов Михаил Александрович и Замотаев Сергей Геннадьевич, привозившие орды погромщиков, представлялись сотрудниками "Галлс", но свои удостоверения и полномочия тщательно скрывали.

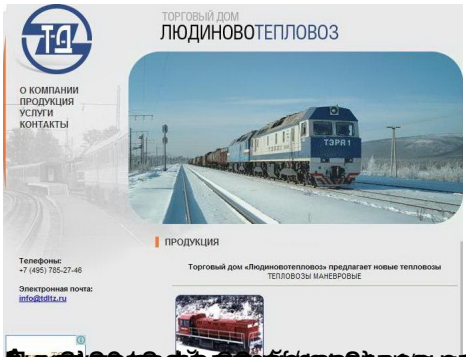
Наша доблестная полиция и чиновники документы проверяют только у жителей, которые имеют намерения попасть к ним на прием. У неизвестных лиц, находящихся на территории и в префектуре, документы никто не спрашивает. Им верят на слово. Или там все в доле? Или две подруги, Управа с Префектурой, знали сценарий развития событий и молчали? Только молчали не все. И жителям известно, что этим подругам дано указание снести гаражи любыми способами.

А вот и актеры антрепризы:



Если Анисимов М. А. и Замотаев С. Г. были на посылках у "Галлса", то почему они использовали служебный телефон и электронную почту ТД "Людиновотепловоз"?

Номер телефона (495) 785-27-46, с которого выходили на связь эти деятели искусств, совпадает с номером ТД "Людиновотепловоз"



[illegible] ТД "Людиновотепловоз", в котором Анисимов М. А. [illegible] ЗАО, что первый [illegible] самозванцев на совещании в

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Первый заместитель
префекта Юго-Западного
административного округа
города Москвы

Л.Н. Финаева

П Р О Т О К О Л
встречи с инициативной группой жителей по рассмотрению конфликтной ситуации по реализации инвестиционного проекта строительства административно-офисного здания с объектами социально-бытового обслуживания на первом этаже с подземным паркингом и здания многоэтажного гаража-стоянки для перебазирования машиномест сносимых гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл.7

18:00 19.11.2013

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Департамент городского имущества города Москвы – **Антипов В.С.**, Москомстройинвест – **Довбыш А.П.**, УГР по ЮЗАО – **Слепцов А.Е.**, Мосгосстройнадзор – **Печерин В.И.**, АТИ по ЮЗАО – **Титов В.В.**, Заместитель префекта ЮЗАО – **Камаев Р.А.**, Правовое Управление префектуры ЮЗАО – **Кудрявцев В.Б.**, Начальник организационного отдела префектуры ЮЗАО – **Ершова И.В.**, Управа района Ясенево – **Охотина Н.В.**, **Карнеева Е.В.**, ЗАО «ГАЛЛС» - **Анисимов М.А.**, **Замотаев С.Г.**, председатель Совета МКД по ул. Рокотова, д. 7, корп. 2 – **Коростылев В.Ю.**, председатель ГСК «Черемуха» - **Курдюков Н.К.**, инициативная группа жителей: ***Агафонов А.А., Подлесных В.А., Гурьева А.М., Гадзоян М.А., Локтева Е.В., Милов В.С.***

ОТМЕЧЕНО:

ЗАО «ГАЛЛС» не представлена для ознакомления на встрече с инициативной группой жителей проектная документация на строительство административно-офисного здания с объектами социально-бытового обслуживания на первом этаже с подземным паркингом и здания многоэтажного гаража-стоянки для перебазирования машиномест сносимых гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл.7;

В ходе обсуждения рассмотрены вопросы:

1. О реализации инвестиционного проекта строительства административно-офисного здания с объектами социально-бытового обслуживания на первом этаже с подземным паркингом и здания многоэтажного гаража-стоянки для перебазирования машиномест сносимых гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл.7, предусмотренного распоряжением Правительства Москвы от 25.05.2007г. № 1028-РП «Об итогах аукциона и условиях реализации инвестиционного проекта строительства административно-офисного здания с объектами социально-бытового обслуживания на первом этаже с подземным паркингом и здания многоэтажного гаража-стоянки для перебазирования машиномест сносимых гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл.7» (в действующей редакции от 08.08.2012 № 429-РП), в том числе:

1.1. Об оформлении земельно-правовых отношений для строительства объекта по адресу: ул. Рокотова, вл. 7. О постановке и снятии с кадастрового учета земельных участков, оформленных краткосрочными договорами аренды, о порядке аннулирования сведений в кадастре недвижимости.

1.2. Об оформлении градостроительной и проектной документации на строительство административно-офисного здания с объектами социально-бытового обслуживания на первом этаже с подземным паркингом и здания многоэтажного гаража-стоянки для перебазирования машиномест сносимых гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл.7

1.3. О выполнении сторонами обязательств по инвестиционному контракту.

2. О полномочиях префектуры, предусмотренных постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010г. № 157-ПП (в действующей редакции от 15.02.2013 № 76-ПП) в сфере градостроительной деятельности, предотвращения и противодействия самовольному строительству и в сфере имущественно-земельных отношений.

3. О подготовке, с учетом замечаний инициативной группы граждан, проекта договора о возмещении путем предоставления машиноместа в многоэтажном гараже-стоянке по адресу: ул. Рокотова, вл. 7 и компенсации затрат при строительстве.

По итогам выступления жителей: Агафонова А.А., Коростелева В.Ю, Локтевой Е.В., Подлесных В.А., Милова В.С., представителей органов исполнительной власти и инвестора ЗАО «ГАЛЛС» приняты решения:

1. Принять к сведению возражения инициативной группы жителей по реализации данного инвестиционного проекта и против решения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮЗАО от 05.02.2013 протокол № 2.

2. Принять к сведению заявление представителя инициативной группы жителей **Агафонова А.А.** об имеющихся решениях суда, касающихся вывода гаражей по адресу: ул. Рокотова, вл. 7.

3. Принять к сведению сообщение **Печерина В.И.** (Мосгосстройнадзор) о том, что застройщику выдано разрешение на строительство (на право производства строительно-монтажных работ) со сроком действия до 15.09.2014г.

4. Принять к сведению информацию представителя застройщика **Анисимова М.А.** (ЗАО «ГАЛЛС») о том, что функции технического заказчика возложены на ООО «ИНДАСТРОЙ», проектировщик – ООО «Энтазис», генеральным подрядчиком является ОАО «ЦГЭС».

5. Просить представителя Департамента городского имущества города Москвы **Антипова В.С.** довести до сведения руководства необходимость ускорить подготовку и направление ответа на запрос префектуры ЮЗАО о предоставлении разъяснений по вопросу наличия земельно-правовых отношений на участки, расположенные по адресу: ул. Рокотова, вл. 7.

6. Управлению строительства, реконструкции и землепользования префектуры ЮЗАО 26.11.2013 организовать дополнительную встречу для ознакомления инициативной группы жителей с проектной документацией (в связи с не предоставлением материалов проекта на данную встречу).

7. Просить представителя ЗАО «ГАЛЛС» **Анисимова М.А.** довести до сведения руководства информацию о необходимости приостановления производства каких-либо работ на земельных участках по адресу: ул. Рокотова, вл. 7 на 2 недели. В течение данного периода времени:

7.1. Представить на встречу 26.11.2013 для демонстрации инициативной группе жителей документацию в составе: архитектурная часть проекта, информация по технико-экономическим показателям проекта, соответствующим разрешению на строительство объекта, генплан, поэтажные планы, разрезы, проект организации строительства, договоры аренды земельных участков и разрешение на строительство объекта по адресу: ул. Рокотова, вл. 7.

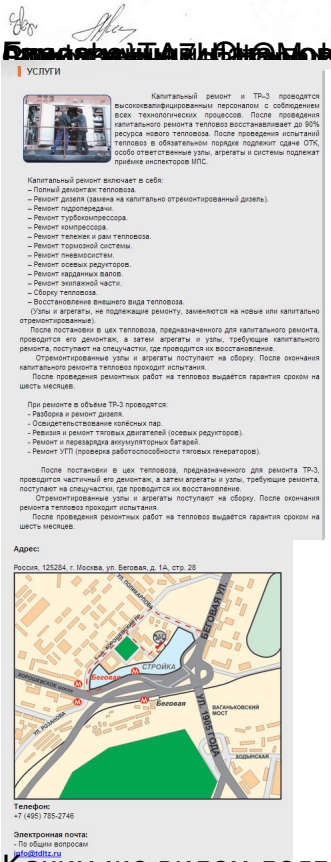
7.2. Подготовить и направить в срок до 27.11.2013 на электронную почту члена инициативной группы жителей Агафонова А.А. проект Договора о возмещении путем предоставления машиноместа в многоэтажном гараже-стоянке по адресу: ул. Рокотова, вл. 7 и компенсации затрат при строительстве для подписания всем владельцам выводимых гаражей, а также ответ на обращение жителей от 05.07.2013г.

7.3. Приступить к оформлению Договоров (п.7.2)с владельцами гаражей.

8. Просить Окружную комиссию по пресечению самовольного строительства на территории ЮЗАО рассмотреть вопрос об отмене ранее принятого решения об обеспечении демонтажа гаражных боксов по адресу: ул. Рокотова, вл.7 с учетом дополнительных материалов, которые будут представлены представителями инициативной группы в префектуру.

9. Контроль за выполнением поручений настоящего протокола возложить на начальника Управления строительства реконструкции[1] и землепользования префектуры ЮЗАО **Новосельцеву Л.В.,** начальника Правового Управления префектуры ЮЗАО **Кудрявцева В.Б.** и исполняющего обязанности главы управы района Ясенево **Карацева А.О.**

Протокол вела Корчнова Е.Ю.
8-499-128-49-98



Каким же видом деятельности занимается антрепренёр?

Общая информация

Полное наименование организации	**Закрытое акционерное общество "Галлс"**
Регион	Москва
Адрес	129804, Москва, ул. Щепкина, д. 28, стр. 1
Генеральный Директор компании	Баум Ирина Валерьевна
Контактные телефоны	(495) 518-47-21
Факс	*Получите актуальную информацию о компании:*
Адрес электронной почты	
Официальный сайт	
Другая контактная информация	

Виды деятельности

Компания ЗАО "Галлс" осуществляет следующие виды деятельности (в соответствии с кодами ОКВЭД, указанными при регистрации):

- Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами
- Оптовая торговля машинами и оборудованием
- Оптовая торговля прочими машинами и оборудованием
- Оптовая торговля транспортными средствами и оборудованием (Основной вид деятельности)
- Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами
- Оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе)
- Деятельность агентов по оптовой торговле машинами, оборудованием, судами и летательными аппаратами
- Деятельность агентов по оптовой торговле прочими видами машин и оборудования (Дополнительный вид деятельности)
- Производство судов, летательных и космических аппаратов и прочих транспортных средств
- Производство железнодорожного подвижного состава (локомотивов, трамвайных моторных вагонов и прочего подвижного состава) (Дополнительный вид деятельности)

Компания работает в следующих отраслях промышленности (в соответствии с классификатором ОКОНХ):

- Промышленность

- Машиностроение и металлообработка (без промышленности медицинской техники)
- Машиностроение
- Железнодорожное машиностроение

Реквизиты организации

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1027739086902
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7702053503
Код ОКПО (Росстат)	17971736
Код ФСФР (Федеральная служба по финансовым рынкам)	00692-Н
Код ОКАТО	45286570000
Вид собственности	Частная собственность
Организационно-правовая форма (ОПФ)	Закрытые акционерные общества
Вид организации по классификации ОКОГУ	Организации, учрежденные юридическими лицами или юридическими лицами и гражданами
Дата регистрации компании	19 августа 2002 года
Регистратор	Межрайонная инспекция МНС России 39 по г.Москве
Уставный капитал по состоянию на 23 марта 2011 года	310000000 руб.

[illegible] ЗАО "Галлс" [illegible] ерские