

Жители уже проинформированы о встрече с заместителем префекта по вопросам ЖКХиБ Еленой Николаевной Ломовой. Полное собрание "Элен и ребята" - [здесь](#).

Елена Николаевна очень давно работает в разных районах в структурах ЖКХ. Вот теперь взяла на себя обязанности заместителя префекта, опять же по ЖКХ.

Ломовой был задан вопрос, отчего из года в год цокольную кафельную плитку домов красят масляной краской. Жители даже сослались на Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", по которому кафельная плитка окрашиванию не подлежит. Елена Николаевна тут же нашла ответ: Госстрой к ЖКХ отношения не имеет. Послушайте сами:

{youtube}8cl7fGQ9vhA{/youtube}

К жителям попал свеженький договор между управляющей и эксплуатирующей организациями. Стороны обязуются осуществлять свою деятельность, руководствуясь утвержденным постановлением ... Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

ДОГОВОР № 8-П

на выполнение работ по текущему ремонту, санитарному содержанию и эксплуатации жилищного фонда, нежилых строений, инженерного оборудования, находящихся в управлении ГУП ДЕЗ района Ясенево

г. Москва «29» декабря 2012 г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы Дирекция единого заказчика района Ясенево, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице исполняющего обязанности директора Ермакова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Приказа Управы района Ясенево КУАДО города Москвы от 2 ноября 2012 года № 42-К с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн-Ю» именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Евановой Кристины Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет и цель Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнять работы по текущему ремонту, санитарному содержанию и эксплуатации жилищного фонда, нежилых строений, инженерного оборудования, находящихся в управлении ГУП ДЕЗ района Ясенево, согласно адресным спискам (Приложение № 1 и №2), перечню, с периодичностью и объемам работ, указанным в Приложении № 4.

1.2. Договор заключается с целью обеспечения качественной эксплуатации, санитарного содержания, текущего ремонта жилых и нежилых строений, их инженерного оборудования (за исключением обслуживания спецоборудования).

2. Обязанности Сторон

2.1. Стороны обязуются:

2.1.1. При осуществлении своей деятельности руководствоваться постановлениями Правительства Москвы от 4 июля 1996г. № 465 «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда», Приказом в нормах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170, Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением

13. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

ГУП ДЕЗ района Ясенево  
Адрес: 117593 Москва,  
ул. Алауновского, д. 8, корп. 2  
ИНН 7728001154 / КПП 772801001  
р/с 40602810800300000005  
в ОАО «Бизнес-Москва» г. Москва  
и/с 30101810500000000219  
БИК 044525219  
ОГРН 1047728010450  
ОКПО 17912774  
ОКАТО 45291598000  
ОКВЭД 70.32.1

Подрядчик:

ООО «Сатурн-Ю»  
Адрес: 109504 Москва,  
Пер. Пестовский д.12  
ИНН 7709060168, КПП 770901001  
р/с 40702810101240000383  
в ОАО «Бизнес-Москва» г. Москва  
и/с 30101810500000000219  
БИК 044525219  
ОГРН 107746676542  
ОКПО 67990822  
ОКВЭД 90.00.3

Исполняющий обязанности  
директора ГУП ДЕЗ  
Района Ясенево  
А.А. Ермаков

Генеральный директор  
ООО «Сатурн-Ю»  
К.В. Еванова

... и фонд,  
... 11.09.2003 г. № 170, Правилами  
... услуг гражданам, утвержденными постановлением

Вот как просто можно опростоволоситься перед жителями. Если не знала - то стыд и позор заместителю префекта. А если знала и врала - позор вдвойне.